



نتائج اجتماع الجمعية العامة العادي لشركة أعمال ش.م.ع.ق.

موافقة الجمعية العامة على توزيع ارباح نقدية بنسبة 4% من القيمة الاسمية لسهم الشركة

مصادقة الجمعية العامة على تقرير حوكمة الشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020

مصادقة الجمعية العامة على التقرير الخاص بنظام ضوابط الرقابة الداخلية على إعداد التقارير المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020

30 مارس 2021، الدوحة - قطر: عقدت "شركة أعمال ش.م.ع.ق." (أعمال)، إحدى أبرز وأكبر مجموعات الأعمال متنوّعة الأنشطة بالمنطقة، اجتماع الجمعية العامة العادي، وذلك بعد أن تم اكتمال النصاب القانوني يوم الثلاثاء الموافق 30 مارس 2021، عبر تقنية الاتصال المرئي.

ورحب سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني رئيس مجلس الإدارة بالحضور قائلاً: "بسم الله الرحمن الرحيم، أعزائي الحضور الكرام اسمحوا لي أن أرحب بكم في اجتماع الجمعية العامة العادي لشركة أعمال.

يعتبر عام 2020 عاماً استثنائياً بسبب جائحة كورونا وتبعاتها، ولكن يسعدني القول بأنه في ظل هذه التحديات غير المسبوقة التي شهدها العالم أجمع وليس فقط قطر، فإنني فخور بالتطورات الإيجابية التي تمكنت شركة أعمال من تحقيقها على جميع المستويات، أهمها ضمان السلامة العامة لموظفينا وكافة أصحاب المصلحة، بالإضافة إلى كيفية استجابة الشركة بشكل رائع لمتطلبات العمل الجديدة. هذا وقد أظهر نموذج أعمالنا المتنوع مرة أخرى هذا العام مرونته وقيمته، حيث حققت الشركة نمواً في الإيرادات على الرغم من الظروف.

كما أن نتائج شركة أعمال لدليل على مرونة وقوة اقتصاد دولتنا الحبيبة قطر، لذلك فإنني أود أن أنتهز هذه الفرصة لأتوجه بالشكر الجزيل لحكومتنا الرشيدة في ظل قيادة سمو الشيخ تميم بن حمد أمير البلاد المفدى، أمير دولة قطر حفظه الله ورعاه، على قيادتها الملهمة خلال هذه الجائحة ودعمها المستمر لنا لمساعدتنا على تخطي الآثار السلبية للوباء وتوفير أفضل سبل الرعاية للمواطنين والمقيمين.

ولله الحمد تمكّنا من تجاوز فترة صعبة ولكننا ننظر إلى المستقبل بكل أمل. هذا وأود أن أشكر السادة أعضاء المجلس والإدارة التنفيذية على توجيهاتهم وجهودهم في إدارة الشركة وتمكينها من تحقيق النمو خلال عام 2021 بإذن الله تعالى.

شكراً لكم على دعمكم وثقتكم بنا والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته."



ومن ثم باشرت الجمعية بمناقشة بنود أجندة اجتماع الجمعية العامة العادي كالآتي:

البند الأول: سماع تقرير رئيس مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 والتصديق عليه ومناقشة الخطة المستقبلية للشركة.

قام سعادة الشيخ محمد بن فيصل آل ثاني، بإلقاء تقرير رئيس مجلس الإدارة بالنيابة عن مجلس الإدارة، وجاء التقرير كما يلي: "بسم الله الرحمن الرحيم، السادة المساهمين الكرام، السادة ممثلي دائرة شؤون الشركات وممثلي مدقي الحسابات المحترمين: أشكركم على حضوركم هذا اليوم في اجتماع الجمعية العامة العادي لشركة أعمال. بالنيابة عن نفسي وبالأصالة عن أعضاء مجلس الإدارة الكرام، يسرني أن أقدم لكم التقرير السنوي لشركة "أعمال" لعام ٢٠٢٠.

في ظل مواجهة التحديات غير المسبوقة على مستوى العالم بسبب جائحة كوفيد-١٩، فإنني فخورٌ للغاية باستجابة شركة "أعمال" بفعالية خلال عام ٢٠٢٠ على جميع المستويات. لقد استجاب موظفونا وبشكل رائع، لأساليب العمل الجديدة، كما لعبت الشركات التابعة لنا دورها في دعم المجتمعات المحلية للصمود في وجه تحديات الوباء. ومرةً أخرى، فقد أظهر نموذج أعمالنا المتنوع مرونته وقيمه متمثلةً بأدائنا العام، حيث حققت الشركة على أساس سنوي، نمواً في الإيرادات على الرغم من الجائحة.

لقد شكلت صحة وسلامة موظفينا وشركائنا وجميع أصحاب المصلحة لدينا أهم أولوياتنا المطلقة خلال عام ٢٠٢٠. وبالنيابة عن مجلس الإدارة، أود أن أشكر جميع موظفينا الذين عملوا بجد ومرونة، مما ضمن لنا الحفاظ على جودة الخدمات المقدمة عبر المجموعة عاليةً كما كانت دائماً في ظل هذه الظروف الاستثنائية.

بالنسبة لإجمالي إيرادات "أعمال"، فقد ارتفع بشكل هامشي بنسبة ١٪ ليصل إلى ١,٣٠٦,٨ مليون ريال قطري (مقارنةً مع ١,٢٩٤,١ مليون ريال قطري في ٢٠١٩)، مدفوعاً بزيادة الإيرادات في قطاعي الإنتاج الصناعي والتجارة والتوزيع، والذي أظهر وبوضوح، مرونة نموذج عمل الشركة في بيئةٍ صعبةٍ للغاية. بينما انخفض صافي الربح بنسبة ٦٢,٢٪ ليصل إلى ١٢١,٧ مليون ريال قطري، متأثراً بأداء قطاع العقارات، والذي تأثر بسبب عاملين رئيسيين، وهما انخفاض خسائر تقييم الإستثمارات العقارية، وقرارنا بإعفاء المستأجرين في كل من سيتي سنتر الدوحة وسوق الحراج من الإجراءات لبعض الوقت. وعلى الرغم من التأثير المالي لهذا الأمر على أداء الشركة، إلا أننا نؤمن تماماً بأن هذا هو القرار الصحيح الذي يجب اتخاذه، وهو قرارٌ مدفوعٌ برغبتنا في دعم اقتصادنا المحلي في هذه الأوقات الصعبة ودعم المستأجرين لدينا الذين طالما اعتبرناهم دائماً شركاءً لنا.



لا شك في أن القوة المالية ونموذج الأعمال المرن لشركة "أعمال" مكنتنا من الاستمرار في تقديم الأداء الجيد على المستوى التشغيلي عبر قطاعات الإنتاج الصناعي والعقارات والتجارة والتوزيع. وتضمنت أبرز الإنجازات استكمال أعمال التطوير في سيتي سنتر الدوحة، وبدء الإنتاج في مصنع سنيار لإنتاج البكرات وهو المصنع الأول والفريد من نوعه في قطر والمخصص في تصنيع بكرات الكابلات، بالإضافة إلى الاستثمار في خط إنتاج جديد للأنابيب المقواة بالزجاج (GRP) في شركة الأنابيب والصببات المتقدمة، والتوسع في سلسلة صيدليات ابن سينا.

إنني أشعر بالفخر وبشكل خاص بأداء كل من شركتي "ابن سينا الطبية" و"أعمال الطبية"، واللتين عملتا بسرعة وباحتراافية هائلة لدعم قطاع الرعاية الصحية العامة في قطر وذلك لمواجهة تحديات الوباء ولتجنب النقص في المستلزمات الطبية. إن هذا لمثلاً رائع على كيفية عمل كل من القطاعين العام والخاص معاً بنجاح للتغلب على أصعب الظروف. كما تواصل "أعمال" دعمها للمجتمع فخورة بتوقيعها اتفاقية لدعم الجمعية القطرية للسرطان.

وأود أيضاً أن أتوجه بالشكر الجزيل لحكومتنا الرشيدة على قيادتها الملهمة خلال هذه الجائحة ودعمها المستمر لنا، بما في ذلك حزمة التحفيز البالغة ٧٥ مليار ريال قطري والتي خصصت لدعم القطاع الخاص، حيث ساعدت هذه الحزمة الشركات على تخطي آثار الوباء السلبية عليها. كما أثق تماماً بأن حكومتنا قد اتخذت أكثر الخطوات فعالية لمواجهة هذا الوباء العالمي، فقد تمكنت الدولة، تحت القيادة الحكيمة لصاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، أمير البلاد المفدى، من السيطرة على انتشار الفيروس، وإتاحة الفرصة أمام غالبية القطاعات لإعادة الفتح التدريجي والسماح لها بالعودة إلى مستويات نشاطها الاعتيادية تقريباً في الوقت المناسب وفي جميع أنحاء البلاد.

وعلى الرغم من استمرار جائحة كورونا والغموض الذي تضيفه على الفترة القادمة، إلا أن "أعمال" ستستمر في الاستفادة من الفرص التي توفرها استراتيجية الحكومة بإعطاء الأولوية للإنفاق العام مدعومة بالفرص العديدة التي توفرها رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠، والاستفادة من مكانتنا كمشارك رئيسي في عددٍ من القطاعات الاقتصادية الرئيسية. كما يسر مجلس إدارة "أعمال" أن يوصي بالموافقة على توزيع أرباح نقدية بنسبة ٤٪ لعام ٢٠٢٠. وفي الختام، فإننا لا نزال واثقين من نظرة شركة "أعمال" المستقبلية ومن قدرتنا على تحقيق النمو على المدى البعيد وتوفير القيمة المرجوة لجميع المساهمين لدينا.

شكراً لكم على ثقتكم بنا، والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته."

صادقت الجمعية العامة على تقرير رئيس مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 والخطة المستقبلية للشركة.



البند الثاني: تقرير مراقب الحسابات الخارجي عن الميزانية العامة وحساب الأرباح والخسائر للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، والتصديق عليه.

صادقت الجمعية العامة على تقرير مراقب الحسابات الخارجي عن الميزانية العامة وحساب الأرباح والخسائر للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

البند الثالث: مناقشة والتصويت على الميزانية العامة وحساب الأرباح والخسائر للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

صادقت الجمعية العامة على الميزانية العامة وحساب الأرباح والخسائر للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

أبرز النتائج المالية:

- إرتفعت الإيرادات بنسبة 1٪ لتبلغ 1,306.8 مليون ريال قطري (مقارنة مع 1,294.1 مليون ريال قطري خلال 2019)، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى الأداء القوي بقطاعي الإنتاج الصناعي والتجارة والتوزيع بما يُظهر مرونة النموذج التجاري المتنوع لشركة أعمال ونجاحه تحت أية ظروف
- الأرباح الإجمالية إنخفضت بنسبة 21.4٪ لتبلغ 341.0 مليون ريال قطري (مقارنة مع 434.0 مليون ريال قطري خلال 2019)
- صافي الربح قبل احتساب صافي أرباح الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة التي تم احتسابها بطريقة حقوق الملكية ("الربح الأساسي")، إنخفض بنسبة 25.8٪ ليبلغ 192.9 مليون ريال قطري (مقارنة مع 259.9 مليون ريال قطري خلال 2019)
- هامش الربح الأساسي إنخفض بنسبة 5.3 نقطة مئوية ليبلغ 14.8٪ (مقارنة مع 20.1٪ خلال 2019)
- حصة الأرباح الصافية من الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة التي تم احتسابها بطريقة حقوق الملكية، إنخفضت بنسبة 19.0٪ لتبلغ 50.4 مليون ريال قطري (مقارنة مع 62.3 مليون ريال قطري في 2019)
- بلغت خسائر القيمة العادلة في الاستثمارات العقارية 121.6 مليون ريال قطري في 2020. (لم يتم تسجيل خسائر أو أرباح خلال عام 2019)
- الأرباح الصافية للشركة¹ إنخفضت بنسبة 62.2٪ لتبلغ 121.7 مليون ريال قطري (مقارنة مع 322.1 مليون ريال قطري في 2019)، مع انخفاض صافي الربح المنسوب إلى حقوق المساهمين بنسبة 61.7٪ ليبلغ 123.3 مليون ريال قطري (مقارنة مع 322.3 مليون ريال قطري في 2019)
- ربحية السهم إنخفضت بنسبة 61.7٪ ليبلغ 0.02 ريال قطري (مقارنة مع 0.05 ريال قطري خلال 2019)
- صافي النفقات الرأسمالية إنخفضت بنسبة 11.9٪ ليبلغ 42.6 مليون ريال قطري (مقابل 48.3 مليون ريال قطري خلال 2019)
- تبقى نسبة المديونية منخفضة عند 4.20٪ (مقابل 1.06٪ في 2019)

¹ يتم إدراج صافي أرباح الشركة قبل خصم صافي الربح العائد إلى الحقوق غير المسيطر عليها

البند الرابع: مناقشة والتصويت على مقترح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 4% عن القيمة الإسمية لسهم الشركة على المساهمين المالكين لأسهم الشركة في تاريخ انعقاد اجتماع الجمعية العامة العادي (بواقع 0.04 ريال قطري لكل سهم) والتصديق عليه.

صادقت الجمعية العامة على مقترح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 4% عن القيمة الإسمية لسهم الشركة على المساهمين المالكين لأسهم الشركة في تاريخ انعقاد اجتماع الجمعية العامة العادي (بواقع 0.04 ريال قطري لكل سهم).



البند الخامس: مناقشة والتصويت على تقرير حوكمة الشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، واعتماده. صادقت الجمعية العامة على تقرير حوكمة الشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

البند السادس: مناقشة والتصويت على التقرير الخاص بنظام ضوابط الرقابة الداخلية على إعداد التقارير المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، واعتماده. صادقت الجمعية العامة على التقرير الخاص بنظام ضوابط الرقابة الداخلية على إعداد التقارير المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

البند السابع: إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة من المسؤولية عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. صادقت الجمعية العامة على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة من المسؤولية عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

البند الثامن: تعيين مراقب الحسابات الخارجي لسنة 2020 وتحديد أتعابه. صادقت الجمعية العامة على تعيين شركة برايس واترهاوس كوبرز كمراقب خارجي للحسابات للسنة المالية 2021 وتم تحديد أتعابه.

-انتهى-

للمزيد من المعلومات:

+ 974 4435 0666	شركة اعمال
laura.ackel@aamal.com.qa zaid.shelleh@aamal.com.qa	لورا عقل، مسؤولة العلاقات العامة والتسويق (موبايل: +974 66716576) زيد الشلة، مدير الالتزام والمخاطر (موبايل: +974 50905455)



نبذة عن شركة اعمال ش.م.ع.ق.:

تعتبر شركة أعمال إحدى أكبر مجموعات الأعمال وأكثرها تنوعاً في المنطقة ، وتم إدراجها في بورصة قطر في ديسمبر 2007، وفي 30 مارس 2021 بلغت القيمة السوقية للشركة 6.43 مليار ريال قطري (1.77 مليار دولار أمريكي)

تتنوع عمليات أعمال على نطاق واسع وتضم 26 وحدة أعمال نشطة (شركات تابعة ومشروعات مشتركة) مع مراكز رائدة في السوق في قطاعات الصناعة، والتجزئة، والعقارات، وإدارة الخدمات، والمعدات الطبية والأدوية، وتوفر شركة اعمال للمستثمرين فرصة الاستثمار عالية الجودة والتوازن في النمو المتسارع للاقتصاد القطري وتطوره.

للمزيد من المعلومات حول شركة اعمال، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: www.aamal.com.qa