

للمنشر في ٢٥ يوليو ٢٠١٦

شركة أعمال ش. م. ق. ("أعمال")

النتائج المالية النصف سنوية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٦

ارتفاع الأرباح الصافية بنسبة ٢٣,٥%

مدفوعة بنمو هوامش أرباح قطاع الانتاج الصناعي

الدوحة، ٢٥ يوليو ٢٠١٦ - أعلن اليوم مجلس إدارة "شركة أعمال" (أعمال) ش.م.ق، إحدى أبرز واكبر الشركات متنوّعة الأنشطة واسبغها نموأ في دول مجلس التعاون الخليجي عن نتائجها المالية النصف سنوية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٦.

أبرز النتائج المالية

- ارتفعت إيرادات المجموعة بنسبة ٣,٠% لتبلغ ١,٣٩ مليار ريال قطري (مقارنة مع ١,٣٥ مليار ريال قطري في النصف الأول ٢٠١٥)
 - ارتفعت الأرباح الاجمالية بنسبة ١٤,٥% لتبلغ ٣٥٥,٣ مليون ريال قطري (مقارنة مع ٣١٠,٤ مليون ريال قطري في النصف الأول ٢٠١٥)
 - ارتفعت الأرباح الصافية^١ بنسبة ٢٣,٥% لتبلغ ٣٠٥,٥ مليون ريال قطري (مقارنة مع ٢٤٧,٤ مليون ريال قطري في النصف الأول ٢٠١٥)
 - ارتفعت ربحية السهم الواحد بنسبة ١٧,١% لتبلغ ٠,٤١ ريال قطري (مقارنة مع ٠,٣٥ ريال قطري في النصف الأول ٢٠١٥)
 - ارتفع صافي الاستثمار في النفقات الرأسمالية بمقدار ١٤,١ مليون ريال قطري ليلغ ٦٠,١ مليون ريال قطري (مقارنة مع ٤٦,٠ مليون ريال قطري في النصف الأول من السنة المالية ٢٠١٥) نظرا لتوسعة أسطول شركة أعمال للنقل البحري وانطلاق المرحلة الثانية من مشروع إعادة تطوير مجمع سيتي سنتر الدوحة.
 - حافظت نسبة الاقتراض إلى حقوق المساهمين^٢ على نسبة منخفضة بلغت ٣,٩% (مقارنة مع ٣,٦% في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥)
- (ملاحظة: قد تحصل اختلافات طفيفة بسبب تدوير الأرقام)

(١) لم تكن هناك ارباح قيمة عادلة من الاستثمارات العقارية في النصف الأول من عام ٢٠١٦ مثلما كان الحال خلال النصف الأول من عام ٢٠١٥ ، الأرباح الصافية المعلنة هي قبل خصم حصص الأقلية غير المسيطرة

(٢) صافي المديونية إلى صافي المديونية مضافاً إليه حقوق المساهمين

وفي سياق تعليقه على هذه النتائج، قال سعادة الشيخ / فيصل بن قاسم آل ثاني، رئيس مجلس إدارة شركة أعمال ش.م.ق. :

"شهد النصف الأول من السنة المالية ٢٠١٦ أداء هائل حيث ارتفع الربح الصافي بنسبة ناهزت ٢٣٪ مقارنة مع الفترة نفسها من النصف الأول من ٢٠١٥. ويُعزى سبب هذا الارتفاع بشكل رئيسي إلى اتساع هامش أرباح قطاع الانتاج الصناعي الذي باتت أرباحه تشكل الآن أكثر من ٣٨٪ من اجمالي أرباح الشركة. وباعتبارنا من الشركات الصناعية الرائدة في دولة قطر، تشغل شركة أعمال الآن موقعاً جيداً جداً يتيح لها المجال ان تستمر من الاستعادة بشكل مباشر من مشاريع الدولة لتطوير البنى التحتية للبلاد".

وأضاف سعادته قائلاً: "رغم أن تركيزنا على قطاع الانتاج الصناعي والذي يعتبر بدوره محرك النمو الرئيسي للشركة، إلا أنه يجب علينا ايضاً النظر الى المساهمات القوية التي تقدمها القطاعات الثلاثة الأخرى التي نعمل بها. حيث تشغل جميع هذه الشركات مراكز ريادية في القطاعات الاقتصادية المختلفة للسوق القطري . وعلى غرار النمو الذي تشهده أنشطتنا الصناعية، فنحن سنواصل في الاستثمار للمحافظة على مسار نمونا سواء من خلال تعزيز نشاطاتنا الراهنة أو البحث عن فرص جديدة مناسبة. ومن الواضح أن المستوى المنخفض لنسبة الاقتراض وقوة التدفقات النقدية يتيحان لنا المجال للمحافظة على مكانة مرموقة تمنحنا مزايا متعددة".

النتائج حسب قطاعات الاعمال

(ملاحظة: قد تحصل اختلافات طفيفة بسبب تدوير الأرقام)

• الإيرادات

مليون ريال قطري	النصف الأول ٢٠١٦	النصف الأول ٢٠١٥	نسبة التغيير (%)
الانتاج الصناعي	٨٤٣,٧	٨٠٧,٠	%٤,٦
التجارة والتوزيع	٣٥٤,٠	٣٧٥,٩	(%٥,٨)
العقارات	١٦٤,٠	١٥٩,٩	%٢,٦
إدارة الخدمات	٤٧,٠	٣٢,٧	%٤٣,٧
مطروحا منه: إيرادات القطاعات المختلفة	(١٩,٧)	(٢٦,٦)	%٢٥,٩
المجموع	١,٣٨٩,١	١,٣٤٩,٠	%٣,٠

• صافي الأرباح

مليون ريال قطري	النصف الأول ٢٠١٦	النصف الأول ٢٠١٥	نسبة التغيير (%)
الانتاج الصناعي	١١٧,٠	*٦١,٠	%٩١,٨
التجارة والتوزيع	٦٨,٢	٧١,٠	(%٣,٩)
العقارات	١٣٥,٥	١٣٣,٨	%١,٣
إدارة الخدمات	٤,٧	٢,٤	%٩٥,٨
مطروحا منه: تكلفة المكتب الرئيسي	(١٩,٩)	*(٢٠,٨)	%٤,٣
المجموع	٣٠٥,٥	٢٤٧,٤	%٢٣,٥

- تم إدراج صافي الأرباح التي ساهمت بها حصة شركة أعمال البالغة ٢٠٪ في شركة فراينز للانشاءات الحديدية الشرق الاوسط ضمن أرباح قطاع الانتاج الصناعي، بينما كانت تلك الأرباح تستخدم سابقاً في تغطية تكاليف المكتب الرئيسي. وتم بالتالي تعديل الأرقام المقارنة للنصف الأول من السنة المالية ٢٠١٥ وفقاً لذلك.

استعراض نتائج القطاعات المختلفة

(ملاحظة: قد تحصل اختلافات طفيفة بسبب تدوير الأرقام)

قطاع الانتاج الصناعي

مليون ريال قطري	النصف الأول ٢٠١٦	النصف الأول ٢٠١٥	نسبة التغيير (%)
الإيرادات	٨٤٣,٧	٨٠٧,٠	٪٤,٦
صافي الربح	١١٧,٠	٦١,٠	٪٩١,٨
تتألف من:			
صافي الأرباح: الأنشطة الموحدة بشكل كامل	٨٢,١	٤٣,٧	٪١٧,٩
صافي الربح: حصة من ربح شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	٣٤,٩	١٧,٣	٪١٠١,٧
نسبة صافي هامش الربح الأساسي (أي باستثناء ربح شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية)	٪٩,٧	٪٥,٤	٤,٣ نقاط

ساهم زيادة إجمالي الإيرادات بنسبة ٤,٦٪ مصاحبا مع تحسن كبير في هامش الربح الأساسي ومساهمة قوية من صافي الأرباح المتأتية من مشاريعنا المشتركة وشركائنا الزميلة، إلى ارتفاع إجمالي صافي الأرباح بنسبة ٩١,٨٪ ليلج ١١٧ مليون ريال قطري.

حققت شركة سنيار للصناعات القابضة قطر أداء متميزاً، حيث تمكنت من خلال كل من شركة الدوحة للكابلات وشركة السويدي للكابلات بالفوز بعدد من العقود المربحة بالتزامن مع استمرار ادارتها الحازمة للتكاليف.

كما تألق أداء شركة أعمال للخرسانة الجاهزة حيث ناهز ارتفاع هامش ربحها التشغيلي الضعف نظراً لارتفاع أسعار بيع منتجاتها في العقود الجديدة ، وعكس هذا المستوى المميز من سياسات التسعير الاستراتيجية قوة الوضع التنافسي للشركة.

وتميز أداء شركة سي - سان للتجارة أيضاً، نظراً لاستفادة من دخولها سوق النقل البحري لنقل حجارة الجابرو في سبتمبر ٢٠١٥ وقيامها بتوسيع الأسطول في الربع الأول من هذا العام.

• التجارة والتوزيع

نسبة التغيير (%)	النصف الأول ٢٠١٥	النصف الأول ٢٠١٦	مليون ريال قطري
(٥,٨%)	٣٧٥,٩	٣٥٤,٠	الإيرادات
(٣,٩%)	٧١,٠	٦٨,٢	صافي الأرباح
٠,٤ نقطة	%١٨,٩	%١٩,٣	النسبة المئوية لهامش صافي الربح

بالرغم من انخفاض الإيرادات بما يقارب ٦٪، الامر الذي ارتبط جزئياً في حصول حالة تأخير في سلسلة الإمداد وكانت خارجة عن سيطرتنا والتي وتم تسويتها الآن، تمكن القطاع من تحقيق ارتفاع في هامش الأرباح، مما سوف يعزز مكانتنا في المستقبل. ويشكل هذا التحسن في الهامش مثلاً جيداً على الأهمية التي نوليها لمواصلة السعي لتحقيق مستويات عالية من الكفاءة التشغيلية حيثما كان ذلك ممكناً من دون الإضرار بأعمالنا الأساسية.

القطاع العقاري

مليون ريال قطري	النصف الأول ٢٠١٦	النصف الأول ٢٠١٥	نسبة التغيير (%)
الإيرادات	١٦٤,٠	١٥٩,٩	٪٢,٦
صافي الأرباح	١٣٥,٥	١٣٣,٨	٪١,٣
وتكون من:			
صافي الأرباح: الأنشطة الموحدة بشكل كامل	١٣٢,١	١٣٣,٨	٪(١,٣)
صافي الأرباح: حصة من ربح شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	٣,٤	-	غير متوفر
النسبة المئوية لهامش صافي الربح الأساسي (أي باستثناء باستثناء ربح شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية)	٪٨٠,٥	٪٨٣,٧	(٣,٢ نقطة)

يستمر تنفيذ المرحلة الثانية من مشروع إعادة تطوير مجمع سيتي سنتر الدوحة. ويعتبر المشروع من أكبر مجمعات التسوق في دولة قطر ومن المقرر الانتهاء من إعادة التطوير نهاية عام ٢٠١٨. وكما هو متوقع، فقد أحدثت عملية إعادة تطوير بعض التأثيرات الطفيفة على الأرباح على المدى القصير، نظراً لاضطرار لإغلاق بعض المساحات المتاحة للتأجير ليتم إعادة تنظيمها.

والامر الذي يدعو للارتياح بصفة خاصة في هذه الفترة، يتمثل في تحقيقنا أرباحاً صافية منفصلة كحصة من ربح شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية في المشروع المشترك شركة أعمال ECE (٣,٤ مليون ريال قطري).

• إدارة الخدمات

مليون ريال قطري	النصف الأول ٢٠١٦	النصف الأول ٢٠١٥	نسبة التغيير (%)
الإيرادات	٤٧,٠	٣٢,٧	%٤٣,٧
صافي الأرباح	٤,٧	٢,٤	%٩٥,٨
النسبة المئوية لهامش صافي الربح	%١٠,٠	%٧,٣	٢,٧ نقطة

أدى ارتفاع الإيرادات بنسبة ٤٣,٧٪، بالتزامن مع التوسع الملحوظ لهامش إلى ارتفاع صافي الأرباح بنسبة ٩٥,٨٪. وهناك عاملان رئيسيان وراء هذا الارتفاع، تمثل أولهما في قوة ومرونة الشركات القائمة (معززة بالحصول على عدد من العقود الجديدة)، بينما تمثل العامل الثاني في الاستحواذ على مركز الترفيه العائلي "فن سيتي" ومركز ونتروندلاند للتزلج على الجليد في وقت سابق من هذا العام، والذي تجاوز أدائهما التوقعات حتى الآن.

الخلاصة ونظرة مستقبلية

من ناحيته، قال سعادة الشيخ / محمد بن فيصل آل ثاني، نائب رئيس مجلس إدارة شركة أعمال:

"حققت شركة أعمال أداءً مشرفاً جداً خلال النصف الأول من هذا العام لتسجل ارتفاعاً كبيراً في إجمالي الأرباح ناهزت نسبته ٢٣٪. ويُعزى سبب هذا الأداء إلى توسع هامش الأرباح الذي يشهد بدوره على تركيزنا الدؤوب لتحقيق النمو المُريح من خلال توزيع رأس المال بعناية وحذر والتركيز الشديد على تحقيق عائدات تشغيلية مرتفعة. من خلال المحافظة على مركزنا الريادي وبقاءنا على الخط الأول للمساهمة في مشاريع البنى التحتية لدولة قطر، فأني متأكد بإذن الله تعالى من قدرتنا للاستفادة من فرص النمو الهيكلية لدى بروزها."

من ناحيته، قال السيد / طارق محمود السيد، العضو المنتدب في شركة أعمال:

"تتميز شركة أعمال بالعديد من الصفات الفريدة التي تساعدنا في تحقيق التفوق. وتتمثل تلك الصفات في مكانتنا السوقية الرائدة على مستوى الاقتصاد القطري بأكمله وسجلنا المشهود في التوزيع الاستراتيجي للموجودات، بالتزامن مع التركيز الواضح على تحقيق العائدات وإيجاد قيمة مضافة بالإضافة إلى قوة مركزنا المالي. نحن نبذل قصارى جهودنا لتكون الأفضل وهو ما تؤكدته أحدث نتائجنا المالية."

لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال مع:

شركة أعمال: +٩٧٤ ٤٤٢٢٣٨٨٨

أروى القسوس - مديرة الاتصالات المؤسسية

arwa.goussous@aamal.com.qa / +٩٧٤ ٥٥١٣٩٥٣٩

سيتي جايت ديوي رودجرسون

توبي مور

toby.moore@citigatedr.co.uk / +٤٤ (٠) ٧٧٦٨٩٨١٧٦٣

شابنام بشير

shabnam.bashir@citigatedr.co.uk / +٤٤ (٠) ٧٩٠٣٨٤٩٧٢٩

رامز الترك (الإعلام العربي)

ramiz.al-turk@citigatedr.com / +٩٧٤ ٥٠١٤٩٢٠١

نبذة عن شركة أعمال ش.م.ق.

تعتبر شركة أعمال إحدى أسرع مجموعات الأعمال تنوعاً ونموً في دول مجلس التعاون الخليجي، حيث بلغت قيمتها السوقية ٨,٤ مليار ريال قطري (٢,٣ مليار دولار أميركي) في ٢٤ يوليو ٢٠١٦ وحققت معدّل نمو سنوي مرگباً في الأرباح الصافية ناهز ٢٠٪ قبل احتساب أرباح القيمة العادلة للاستثمارات العقارية خلال الفترة بين عامي ٢٠٠٦ - ٢٠١٥، بينما بلغت قيمة إيراداتها ٢,٩ مليار ريال قطري (٤,٧٩١ مليون دولار أميركي خلال عام ٢٠١٥).

كما تعتبر شركة أعمال إحدى كبرى الشركات متنوعة الأنشطة المدرجة أسهمها للتداول في بورصة قطر منذ ديسمبر ٢٠٠٧، وتعتبر عضواً مؤسساً من أعضاء مؤشر بورصة قطر الذي يتابع تحركات أسعار أكبر ٢٠ سهماً في البورصة وأكثرها سيولة.

وتركز شركة أعمال على استدامة النمو المريح والتميز بالتنوع الكبير لموارده للاستفادة بشكل متوازن من النمو القوي والمتسارع للاقتصاد القطري. وتضم شركة أعمال ٢٥ شركة متنوعة الأنشطة تشغل مواقعاً رائدة في مختلف القطاعات الاقتصادية الرئيسية بما فيها القطاع الصناعي وقطاعات تجارة التجزئة والعقارات وإدارة الخدمات والمعدات الطبية والأدوية.

لمزيد من المعلومات حول شركة أعمال، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: <http://www.aamal.com.qa>

انتهى -