

## شركة أعمال ش. م. ع. ق. ("أعمال") النتائج المالية للربع الأول المنتهي في 31 مارس 2018

### بلغ صافي الربح المنسوب الى حقوق المساهمين 115.8 مليون ريال قطري

الدوحة، 30 أبريل 2018 – أعلن اليوم مجلس إدارة شركة أعمال ش. م. ع. ق. ("أعمال")، إحدى أبرز وأكبر مجموعات الأعمال متنوّعة الأنشطة وإحدى أسرعها نمواً بمنطقة الخليج عن النتائج المالية للربع الأول من العام الجاري والمنتهي في 31 مارس 2018.

#### أبرز النتائج المالية

- إيرادات المجموعة انخفضت بنسبة 62.9% لتبلغ 308.2 مليون ريال قطري (مقارنة مع 830.8 مليون ريال قطري خلال الربع الأول من عام 2017)، ويعزى ذلك بشكل أساسي لإعادة تصنيف شركتين تابعتين في قطاع الانتاج الصناعي وتحولهما من شركات تابعة إلى مشاريع مشتركة اعتباراً من 1 ابريل 2017 من العام الماضي، الأمر الذي ترتب عليه حدوث تغيير في العرض المحاسبي لفقدان السيطرة على شركات تابعة
- الأرباح الإجمالية انخفضت بنسبة 36.4% لتبلغ 117.1 مليون ريال قطري (مقارنة مع 184.2 مليون ريال قطري خلال الربع الأول من عام 2017)
- صافي الربح قبل احتساب صافي أرباح الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة التي تم استثمارها باستخدام طريقة حقوق الملكية ("الربح الأساسي") انخفض بنسبة 38.3% ليبلغ 84.9 مليون ريال قطري (مقابل 137.6 مليون ريال قطري خلال الربع الأول من 2017).
- ارتفع هامش الربح الأساسي بمقدار 10.9% ليصل 27.5% (مقابل 16.6% خلال الربع الأول من 2017)
- حصة الأرباح الصافية من الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية ارتفعت بأكثر من أربعة عشر ضعفا لتبلغ 31.2 مليون ريال قطري (مقابل 2.2 مليون ريال قطري بالربع الأول من 2017).
- لم يتم تسجيل أية أرباح في القيمة العادلة من الاستثمارات العقارية سواء بالربع الأول من 2018، أو الربع الأول من 2017.
- الأرباح الصافية<sup>1</sup> للشركة انخفضت بنسبة 16.9% لتبلغ 116.1 مليون ريال قطري (مقارنة مع 139.7 مليون ريال قطري للربع الأول من عام 2017)، في حين ارتفع صافي الربح المنسوب الى حقوق المساهمين بنسبة 1.2% ليبلغ 115.8 مليون ريال قطري (مقابل 114.5 مليون ريال قطري بالربع الأول من 2017).
- ربحية السهم ثابتة عند 0.18 ريال قطري (مقابل 0.18 ريال قطري بالربع الأول من 2017).
- ارتفعت صافي الاستثمارات في النفقات الرأسمالية بمقدار 183.5 مليون ريال قطري لتبلغ 208.6 مليون ريال قطري (مقابل 25.1 مليون ريال قطري خلال الربع الأول من عام 2017)، بما يعكس التطورات على المحفظة العقارية للشركة من خلال الاستحواذ على عدد من الأصول السكنية البارزة.

<sup>1</sup> الأرباح الصافية المُعلنة قبل خصم صافي الربح العائد الى الحقوق غير المسيطر عليها.

## ملخص ونظرة مستقبلية

وفي سياق تعليقه على هذه النتائج، قال سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني، رئيس مجلس إدارة شركة أعمال ش.م.ع.ق.: "رغم الآثار الناتجة عن الظروف الحالية للسوق، واصلت أعمال تقديم الأداء القوي خلال الثلاثة أشهر الأولى من 2018، مسجلة زيادة في الربح المنسوب الى حقوق المساهمين. ونحن نؤمن بأن هذا الأداء الجدير بالثقة، هو شهادة ليس فقط على قدرة أعمال الثابتة على تحمل ظروف السوق الصعبة، لكن أيضا تمكنها من رصد ومتابعة الفرص الجديدة واستغلالها بكل ثقة وتمكن في حال تم تحديد قيمة محتملة من هذه الفرص. وأضاف سعادته "كما أود أن أشير إلى أن انخفاض بعض المؤشرات المالية التي نعلن عنها بالمقارنة مع نفس الفترة في العام الماضي (الإيرادات على وجه الخصوص) لا تعكس حقيقة الواقع الاقتصادي لأداء أعمال لأنها ليست مقارنات تم احتسابها بنفس المقاييس. هذه الأرقام تعكس بشكل أساسي تغير في العرض المحاسبي لشركتين ضمن قطاع الإنتاج الصناعي اعتبارا من 1 أبريل 2017، حيث منذ هذا التاريخ ونتيجة لإعادة تصنيفها من شركات تابعة الى مشاريع مشتركة لم يتم التعامل لهاتين الشركتين كشركات تابعة يتم توحيدها في اعمال وانما كمشاريع مشتركة. وأكد سعادته أن أكثر المؤشرات ذات الصلة بأداء الشركة خلال الربع الأول من العام الجاري هما صافي الربح المنسوب الى حقوق المساهمين وربحية السهم، حيث ان تأثير هذه التعديلات الناتجة عن التغير في العرض المحاسبي لمرة واحدة على هذين الرقمين يتلاشى. وأفاد سعادته بأنه: "بينما نتطلع إلى بقية عام 2018، فنحن ما زلنا على ثقة بأننا في وضع جيد للاستفادة من الفرص التي تستمر بالظهور أمامنا".

من جانبه، قال سعادة الشيخ محمد بن فيصل آل ثاني، نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة "أعمال": "نحن سعداء بالبيدانية المشجعة للعام الجاري، كما أن انفتاح اعمال على القطاعات الاقتصادية بأكملها بالاضافة الى قدرتها للاستفادة من الفرص ذات القيمة المضافة في الوقت المناسب، يعزز صمود الشركة ومكانتها التنافسية في بيئة مليئة بالتحديات في الوقت الحاضر". وأضاف سعادته: "من بين إنجازاتنا منذ بداية العام، نجحت أعمال في تعيين مزود سيولة جديد لأسهمنا المدرجة للحد من تقلبات أسعار الأسهم، مما زاد من جاذبية أسهم أعمال كذلك. كما قمنا بالاستحواذ على العديد من الأصول عالية الجودة لتعزيز محفظتنا العقارية لتشمل ثلاثة مجمعات سكنية في مواقع بارزة في مدينة الدوحة". وأفاد سعادته بأن: "علاوة على ذلك، يسعدنا أيضا إطلاق ثلاثة مشاريع صناعية جديدة، بما في ذلك مصنع سنبار لإنتاج بكرات الكابلات الكهربائية الذي يجري تجهيزه حاليا بشكل جيد، ونتوقع أن يكون هذا المصنع جاهزا لبدء العمل بحلول نهاية هذا العام".

لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال مع:

**شركة أعمال: +974 44223870**  
أروى حمدية – مديرة الامتثال وعلاقات المستثمرين  
**arwa.hamdieh@aamal.com.qa / ( +974 4422 3888 Ext. 2285)**

**سيتي جايت ديوي رودجرسون**  
نك كوكس جونسون  
**nick.cox-johnson@citigatedr.co.uk / +44 (0) 7957596729**

أندرو هاي

**andrew.hey@citigatedewerogerson.com / ( +44 (0)7903 028 448)**

توبي مور  
**toby.moore@citigatedr.co.uk / +44 (0) 7768981763**

رامز الترك (الإعلام العربي)  
**ramiz.al-turk@citigatedr.com / +974 50149201**

#### نبذة عن شركة أعمال

تعتبر شركة أعمال إحدى أكبر وأسرع مجموعات الأعمال نمواً وأكثرها تنوعاً في منطقة الخليج، وتم إدراج أسهمها للتداول في بورصة قطر منذ شهر ديسمبر عام 2007، واعتباراً من 26 أبريل 2018 ناهزت القيمة السوقية للشركة 7.0 مليار ريال قطري (1.9 مليار دولار أمريكي).

وتتنوع عمليات أعمال على نطاق واسع، حيث تضم 26 وحدة أعمال نشطة تحتل مراكز رائدة في السوق بقطاعات رئيسية كالقطاع الصناعي وقطاعات تجارة التجزئة والممتلكات والخدمات المدارة والمعدات الطبية والقطاع الصيدلاني، مما يمنح المستثمرين درجة عالية من الجودة والتوازن بالتعامل المباشر مع التطور والنمو الذي يشهده الاقتصاد القطري. كما تركز أعمال على النمو الذاتي والمريح، حيث حققت زيادة في متوسط الأرباح الأساسية بنسبة تزيد عن 16% ( قبل احتساب أرباح القيمة العادلة على العقارات الاستثمارية) خلال السنوات الإحدى عشر حتى نهاية 2017 .

لمزيد من المعلومات حول "أعمال"، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: <http://www.aamal.com.qa>

-انتهى -