

سيتي سنتر الدوحة يحافظ على مكانته الريادية في السوق

الدوحة، قطر - 31 أغسطس 2016 - ييسرّ شركة اعمال ش.م.ق. "اعمال" - إحدى أبرز واكبر الشركات متنوعة الأنشطة و اسرعها نموّاً في دول مجلس التعاون الخليجي- حصول مجمع سيتي سنتر الدوحة، فرع من شركة اعمال، على مرتبة مميزة تثبت مكانته الريادية كأحد أكثر وجهات التسوّق شعبيةً في قطر، مع إقبال يوميّ يُقدّر بحوالي 45,000 زائر، وذلك حسب تقرير شركة الاستشارات العالمية سي بي ار اي CBRE.

وقد صرّح السيد نيفين غرزيتا، - الرئيس التنفيذي للشركة القطرية الالمانية لإدارة المجمعات التجارية (مشروع مشترك بين اعمال و شركة اي سي اي): " لقد نجح مجمع سيتي سنتر بالمحافظة على مكانته الرياديّة بين المجمعات التجارية وان يكون المكان المفضل للتسوق في قطر. وهذا الامر يعكس نجاح استراتيجية شركة اعمال و إي سي إي الطويلة الامد والتي تهدف الى ايجاد قيمة مضافة من خلال التركيز على وجود تنوع مميز للمحلات التجارية وجعل المجمع جزء من الحياة اليومية لمرتادينه. إن جهود شركة اعمال واستثمارها المستمر لتطوير المجمع والمرافق التابعة له، فضلا عن موقعه المميز في منطقة الخليج الغربي، سوف تساعد سيتي سنتر بالمحافظة على مكانته الريادية في السوق ويعزز من قدرته في مواكبة التطورات التي يشهدها هذا القطاع في قطر.

وأضاف كذلك: شهد قطاع العقارات التجارية تطورا ملموسا وبالاخص فيما يتعلق بعدد المجمعات التجارية -المولات- منذ افتتاح مجمع سيتي سنتر عام 2000. وانه من الامر الرائع ان نرى كيف تمكن مجمع سيتي سنتر بالمحافظة على مكانته الريادية في السوق بالرغم من زيادة المنافسة، وأني متأكد من أن سيتي سنتر سيستمر بالازدهار ليحافظ على قدرته التنافسية في السنوات القادمة بالرغم من التحديات التي سيفرضها هذا القطاع."

وقد اظهر تقرير شركة CBRE أن أفضل مراكز التسوّق في قطر تمكنت من المحافظة على المستأجرين مع وجود نسبة اشغال عالية، بالرغم من المنافسة العالية وضعف ثقة المستهلك. هذا ويشهد مجمع سيتي سنتر الدوحة حالياً المرحلة الثانية من إعادة تطويره، بإستثمار كبير من شركة اعمال، بهدف تحسين المنطقة المتاحة للتأجير لنتمكن من استقطاب المزيد من محلات التجزئة المميزة والتي تركز على تلبية احتياجات المستهلكين. هذا وتجدر الإشارة بأن عملية إعادة التطوير للمجمع لا تؤثر على نشاط المستأجرين الحاليين."



للمزيد من المعلومات:

+ 974 4435 0666

شركة اعمال ش.م.ق.

arwa.goussous@aamal.com.qa

أروى القسوس، مديرة الاتصالات المؤسسية

(رقم الهاتف الجوال: +974 5513 9539)

نبذة عن شركة اعمال ش.م.ق.:

تعتبر شركة اعمال إحدى أسرع مجموعات الأعمال نمواً وأكثرها تنوعاً في دول مجلس التعاون الخليجي، حيث بلغت قيمتها السوقية 9.8 مليار ريال قطري (2.6 مليار دولار أميركي) في 29 اغسطس 2016 وحققت معدّل نمو سنوي مرگّب في الأرباح الصافية ناهز 20% قبل احتساب أرباح القيمة العادلة للاستثمارات العقارية خلال الفترة بين عامي 2006 - 2015، بينما بلغت قيمة إيراداتها 2.9 مليار ريال قطري (791.4 مليون دولار أميركي) خلال عام 2015.

وتركز شركة أعمال على استدامة النمو المريح والتميز بالتنوع الكبير لموارده للاستفادة بشكل متوازن من النمو القوي والمتسارع للاقتصاد القطري. وتضم شركة أعمال 24 شركة متنوعة الأنشطة تشغل مواقع رائدة في مختلف القطاعات بما فيها القطاع الصناعي وقطاعات تجارة التجزئة والعقارات والخدمات المُدارة والمعدات الطبية والأدوية.

لمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني www.aamal.com.qa

نبذة عن شركة اعمال ECE:

تم توقيع اتفاقية شراكة في شهر أبريل 2015 بين شركة أعمال وإي سي إي بروجكت منجمنت الألمانية لتأسيس شركة القطرية الألمانية لإدارة المجمعات التجارية. تتميز هذه الشركة بتوفير خدمات إدارة المجمعات التجارية والخدمات الاستشارية على المستوى المحلي والإقليمي.

نبذة عن مجمع سيتي سنتر الدوحة التجاري:

يعتبر سيتي سنتر الدوحة من المجمعات التجارية الرائدة في قطر للتسوق والترفيه. يستقطب المجمع حوالي 70,000 زائر خلال الأعياد والعطل الرسمية، ويعد سيتي سنتر الدوحة من أكبر المجمعات التجارية في قطر والدول المجاورة. تتم إدارة المجمع من قبل شركة إي سي إي، إحدى الشركات الأوروبية الريادية في مجال إدارة مجمعات التسوق الكبرى.

في ديسمبر 2015 أعلنت شركة أعمال بدء المرحلة الثانية من مشروع توسيع وتحديث سيتي سنتر الدوحة. حيث يهدف هذا المشروع إلى إعادة توزيع المساحة المتاحة للتأجير في أقسام محددة من المجمع مما يؤدي إلى رفع وتحسين الكفاءة التشغيلية للمجمع عند اكتمال المشروع.

يقدم مجمع سيتي سنتر الدوحة تشكيلة واسعة من العلامات التجارية المعروفة عالمياً والمنتشرة في الطوابق الخمسة للمجمع. يوفر مجمع سيتي سنتر الدوحة تشكيلة متنوعة من الأنشطة العائلية منها: 14 شاشة سينمائية، بولينغ وحلقة تزلج على الجليد، 38 مطعم ومركز ترفيهي للعائلات. يحرص المجمع على تنظيم العديد من الأنشطة الترفيهية المختلفة والعروض المذهلة الموسمية ليستمتع زوار المجمع من مختلف الأعمار فيها وعلى مدار العام.