

شركة أعمال ش.م.ق (أعمال)

النتائج المالية للربع الأول للفترة المنتهية بتاريخ 31 مارس 2011

بداية ممتازة لعام 2011 مع نمو العائدات بنسبة 36.5% لتبلغ 356.6 مليون ريال قطري

الدوحة، 23 أبريل 2011 – أعلنت اليوم شركة أعمال التي تعتبر واحدة من أسرع الشركات متعددة القطاعات نمواً في منطقة الخليج العربي عن نتائجها المالية الفصلية للفترة المنتهية بتاريخ 31 مارس 2011 لبورصة قطر في 21 أبريل 2011.

لمحة عن النتائج المالية*

- ارتفاع إيرادات الشركة بنسبة 36.5% لتبلغ 356.6 مليون ريال قطري (الربع الأول 2010: 261.2 مليون ريال قطري)
 - ارتفاع الربح الإجمالي بنسبة 22.4% ليبلغ 103.7 مليون ريال قطري (الربع الأول 2010: 84.7 مليون ريال قطري)
 - انخفاض صافي الربح** بنسبة 1.8% ليبلغ 59.1 مليون ريال قطري (الربع الأول 2010: 60.2 مليون ريال قطري)
 - انخفاض هامش صافي الربح *** بنسبة 16.5% (الربع الأول 2010: 23%) بشكل أساسي نتيجة التغيرات في أسعار الخرسانة الجاهزة في السوق القطري خلال هذه الفترة
 - نسبة مديونية رأس المال منخفضة 11.2% (31 ديسمبر 2010: 11.2%)
 - بلغ العائد على السهم 0.12 ريال قطري (الربع الأول 2010: 0.13 ريال قطري)
 - بلغ صافي الاستثمار في المصروفات الرأسمالية 8.8 مليون ريال قطري (الربع الأول 2010: 59.2 مليون ريال قطري)
- * صافي الأرباح لعام 2010 تم تعديلها لتصبح 60.2 مليون ريال قطري (سابقاً 56.6 مليون ريال قطري)
- *** لم تكن هناك مكاسب في القيمة العادلة على الاستثمارات العقارية في الربع الأول 2011 أو الربع الأول 2010. يظهر صافي الربح بعد خصم تكاليف المكتب الرئيسي بينما تظهر صافي الأرباح لكل قطاع قبل خصم تكاليف المكتب الرئيسي
- *** باستثناء الدخل من الشركات الزميلة
- *** صافي الديون إلى حقوق المساهمين بالإضافة إلى صافي الدين

وقال سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني رئيس مجلس إدارة شركة أعمال:

"يسعدني أن أعلن عن نتائج جيدة للربع الأول وهي بداية مشجعة للغاية في عام 2011 حيث سجلنا نمو ممتاز في الإيرادات. إن الشركة مبنية على أساسات قوية وثابتة تمكنها من تحقيق النمو المستدام والتطور وذلك من خلال استراتيجية التنوع في نشاطاتنا والتي تمكننا مواصلة تقديم أفضل الفرص الاستثمارية المتوازنة في مختلف قطاعات الاقتصاد القطري ذات النمو السريع.

"ومع مواصلة الحكومة التركيز على الاستثمار في البنية التحتية والتنوع الصناعي لتحقيق أهداف رؤية قطر الوطنية 2030، والتي تسارعت خطاها مع فوز قطر باستضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم 2022، تقوم شركة أعمال بزيادة استثماراتها في قطاع الإنتاج الصناعي من خلال تأسيس شراكات مع أفضل الشركات الدولية وتقديم أفضل المنتجات ذات المواصفات العالمية. إن الأداء المالي القوي في الربع الأول من السنة لجميع الفروع والشركات التابعة سواء التي تم انشاؤها مؤخراً أو التي لها خبرة طويلة في السوق



و المشاريع الجديدة و التي سيتم الاعلان عنها في الوقت المناسب ، فإنني أعتقد أن شركة أعمال في وضع جيد جداً للاستفادة من فرص النمو الكبيرة في المستقبل. "

مراجعة القطاعات

جميع الأرقام الواردة هي بملايين الريالات القطرية وقبل خصم تكاليف المكتب الرئيسي والإيرادات ما بين الأقسام

الإنتاج الصناعي

مليون ريال قطري	الربع الأول 2011	الربع الأول 2010	%
الإيرادات	170.4	102.1	66.8
صافي الأرباح	10.7	7.9	35.0

تتضمن الفروع والشركات التابعة لقطاع الإنتاج الصناعي لهذه الفترة سنيار للصناعات قطر - القابضة (السويدي للكابلات قطر، الدوحة للكابلات)، أعمال للخرسانة الجاهزة، أعمال للصناعات الإسمنتية.

شهد هذا القسم نمواً كبيراً في عائداته بسبب زيادة الإنتاج في الدوحة للكابلات (التي بدأت الإنتاج في مايو 2010) ونمو السويدي للكابلات قطر (التي تم الاستحواذ عليها من قبل سنيار للصناعات في يوليو 2010 ودخل الاستحواذ حيز التنفيذ منذ 1 يناير 2010). بالإضافة أعمال للصناعات الإسمنتية (التي بدأت الإنتاج في يناير 2010).

ترجع هامش الربح الصافي لهذا القسم من 7,7 % إلى 6,3 %: بسبب انخفاض هامش الربح الصافي في أعمال للخرسانة الجاهزة نتيجة لإنخفاض أسعار الخرسانة الجاهزة في قطر بسبب المنافسة الكبيرة في هذا المجال . وبالرغم من ذلك، تتوقع الإدارة تحسن الأسعار مع استئناف العمل في مشاريع البنية التحتية التي توقفت لفترة وبدء العمل بالمشاريع الجديدة المرتبطة بالرؤية الوطنية 2030، والتي تسارع العمل بها منذ فوز دولة قطر بتنظيم بطولة كأس العالم لكرة القدم 2022. وتعتبر أعمال للخرسانة الجاهزة واحدة من أفضل موردي الخرسانة الجاهزة في قطر (فيما يتعلق بالقدرات الإنتاجية ونوعية منتجاتها)، وهي مهيأة بشكل جيد للاستفادة من الانتعاش المتوقع في 2011: بالإضافة لذلك، تقوم أعمال للخرسانة الجاهزة بإنشاء مصنع رابع ويتوقع أن يبدأ الإنتاج فيه في يونيو 2011 و يعتبر هذا المعمل الأكبر في الشرق الأوسط حيث ستزيد الطاقة الإنتاجية من 374,000 متر مكعب إلى 600,000 متر مكعب.

التجارة والتوزيع

مليون ريال قطري	الربع الأول 2011	الربع الأول 2010	%
الإيرادات	129.2	103.8	24.5
صافي الأرباح	16.6	14.7	12.9

تشمل فروع قطاع التجارة والتوزيع بشكل رئيسي ولكنها لا تقتصر على شركة أعمال للتجارة والتوزيع، ابن سينا الطبية، أعمال الطبية.

جاءت الزيادة في الإيرادات نتيجة للأداء القوي في أعمال للتجارة والتوزيع، وابن سينا الطبية . وتستمر شركة أعمال للتجارة والتوزيع في الفوز بعدد من المناقصات الكبرى مع الحكومة القطرية، الشركات شبه الحكومية، وشركات القطاع الخاص بدعم من الإستراتيجية الجديدة التي طرحت في الربع الأخير من عام 2010 لتوفير المزيد من التركيز على خدمة العملاء ما بعد البيع . وشهدت ابن سينا الطبية نمو في إيراداتها مدعومة بالنمو القوي الكامن في السوق القطرية في قطاع الأدوية والمستلزمات الطبية والفوز بعدة اتفاقات توزيع حصري مع شركات عالمية كبرى مثل استرا زينيكا، نوفارتيس فارما، سانوفي أفينيس ونوفو نورديسك.



وشهد هامش الربح الصافي لقطاع التجارة و التوزيع انخفاضاً طفيفاً من 14,2 ٪ إلى 12,9 ٪، وذلك بسبب انخفاض هامش الربح الصافي في أعمال الطبية نتيجة لعوامل مرتبطة بالمبيعات والمنتجات.

القطاع العقاري

مليون ريال قطري	الربع الأول 2011	الربع الأول 2010	%
الإيرادات	49.8	49.4	0.8
صافي الأرباح	39.3	37.0	6.2

تشمل فروع القطاع العقاري مجمع سيتي سنتر الدوحة وأعمال للعقارات.

يشكل سيتي سنتر الدوحة أكثر من 75 ٪ من عائدات هذا القطاع حيث ان معدلات الإشغال في المجمع مرتفعة تبلغ 97 ٪، اما نسبة 3 ٪ فهي بناء على رؤية استراتيجية للإدارة. وسيتم إضافة 7000 متر مربع من مساحات التجزئة قبل الربع الأخير من 2011. كما من المتوقع ان يستفيد المركز أيضاً عند افتتاح الخمسة فنادق الملاصقة له حيث لديها مداخل مباشرة للمجمع ومن المتوقع ان تكون جاهزة في 2012.

وصلت نسبة الإشغال في أعمال للعقارات إلى 99 ٪ (باستثناء مجمع المرحية السكني الذي تم انشاؤه مؤخراً). من المتوقع لهذه العقارات أن تستفيد من زيادة الطلب على العقارات السكنية و استفادة سوق حراج النجمة ليتماشى التطور الذي يحدث في تلك المنطقة.

لقد ارتفع هامش الربح الصافي من 74.8 ٪ إلى 79 ٪ نتيجة إلى الارتفاع في الإيجارات.

قطاع إدارة الخدمات

مليون ريال قطري	الربع الأول 2011	الربع الأول 2010	%
الإيرادات	11.4	8.7	31.0 ٪
صافي الأرباح	2.7	2.8	(3.6) ٪

يضم قطاع إدارة الخدمات كل من الفروع والشركات التابعة التالي: أعمال للخدمات، إيكو الخليج، وأعمال للسياحة و السفر.

ارتفعت الإيرادات بسبب بدء عمليات شركة إيكو الخليج في فبراير 2010 حيث لديها حالياً 200 مقعد وهي تسعى لتوسيع خدماتها للدول المجاورة مثل دولة الإمارات العربية المتحدة، سلطنة عُمان واليمن.

وترجع هامش صافي الربح من 32,2 ٪ إلى 23,4 ٪ بسبب التوسع في نشاطات أعمال للخدمات إلى أنشطة ذات هامش ربح، وهي خطوة استراتيجية من أجل زيادة الخدمات التي تقدمها أعمال للخدمات لعملائها و توفير مجموعة أشمل من الخدمات لتصبح الخيار المفضل من بين الشركات المنافسة.

الموجز والتطلعات المستقبلية

وعلق السيد طارق محمود السيد العضو المنتدب في أعمال:



"لقد استمر الاداء المالي الجيد للشركة خلال الربع الاول من هذا العام ونعتقد أن النشاطات الجديدة التي تم تأسيسها خلال العام الماضي ستوفر عوائد جيدة. حيث ساهمت جميع نشاطات شركة اعمال في تحقيق هذه النتائج المميزة وعلى وجه الخصوص قسم الانتاج الصناعي و الذي من المتوقع أن يحظى بالتركيز الرئيسي للنمو في المستقبل.

"يستمر نموذجنا التجاري المبني على التنوع بتوفير فرص استثمارية ممتازة ضمن جميع قطاعات النمو المختلفة في الاقتصاد القطري المتميز، ونحن نشهد طلباً متزايداً على الخدمات و المنتجات التي نقدمها . ومع استمرار الدولة في عملية التنويع استجابة لاستراتيجية قطر الوطنية 2030، ومع الاستعداد لتنظيم بطولة كأس العالم لكرة القدم في عام 2022، نعتقد أن هذا الاتجاه سيستمر، مما سيدفع أعمال نحو المزيد من النمو. "

للاستفسارات

شركة أعمال

أروى القسوس، مديرة العلاقات العامة

+974 5513 9539

سيتيجيت ديوي روجرسون

أندرو هي/سيب هويل/نك كوكس جونسون

أيمن حمامية/حبيب باشا (للإعلام العربي)

+974 4452 8335

+971 2(0) 401 2612

حول شركة أعمال ش.م.ق.

تعد شركة أعمال من واحدة من أسرع الشركات ذات النشاطات المتعددة نمواً في منطقة الخليج العربي بمعدل نمو سنوي مركب في أرباح الصافية يبلغ 23% بين 2006 و 2010 وبدخل إجمالي بلغ 1217 مليون ريال قطري (334 مليون دولار أمريكي) في عام 2010. تركز الشركة على النمو المستدام وتنوع الأنشطة ضمن الاقتصاد القطري المزدهر . وتتألف أنشطة أعمال من 22 فرعاً و شركة تابعة رائدة في السوق في قطاعات الصناعة، التجزئة، العقارات، الخدمات، الأجهزة الطبية والأدوية . أعمال شركة مدرجة في بورصة قطر منذ ديسمبر 2007، وتصنف ضمن أكبر الشركات ذات الأنشطة المتعددة المدرجة.

لمزيد من المعلومات عن شركة الأعمال، يرجى امراجعة موقع الشركة: www.aamal.com.qa

نهاية البيان الصحفي