

نتائج البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للتسعة اشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2008

--- عقد مجلس إدارة شركة اعمال إجتماعه يوم الخميس الموافق 16 اكتوبر 2008 برئاسة رئيس مجلس الإدارة سعادة الشيخ فيصل بن قاسم ال ثاني حيث تمت مناقشة و الموافقة على عدة امور هامة أبرزها البيانات المالية للربع الثالث من العام الحالي والمنتهية في 30 سبتمبر 2008 و المبادرة القيمة التي تقدمت بها شركة الفيصل القابضة لسداد جزء من القروض البنكية لشركة اعمال.

فقد أظهرت البيانات المالية للربع الثالث و المنتهية في 30 سبتمبر 2008 نتائج مالية ممتازة عكست بوضوح قوة الوضع المالي للشركة و قدرتها على تحقيق التقدم بشكل مستمر والصمود في كافة الظروف الاقتصادية التي تمر فيها المنطقة بشكل عام حيث ان إستراتيجية الشركة ساعدت على تحقيق هذه النتائج إذ إنها تركز بشكل خاص على تنويع الإستثمار حيث بالتنوع تقل المخاطرة و ترتفع العائدات بالإضافة الى القدرة على خلق فرص إستثمارية مجدية و السعي الى تقديم خدمات و مشاريع مبتكرة و ايضاً العمل على تحسين الاداء و الفعالية بالشركة بشكل مستمر.

و قد جاءت مبادرة شركة الفيصل القابضة (المساهم الرئيسي في الشركة) بسداد ما قيمته = 500 مليون ريال قطري(خمسمائة مليون ريال قطري فقط لا غير) من القروض البنكية بالنيابة عن شركة اعمال، الأمر الذي من شأنه ان يؤدي إلى تعزيز مكانة الشركة و دعم موقفها المالي من خلال خفض القروض البنكية وبالتالي خفض تكاليف التمويل المترتبة عليها حيث ستقوم شركة اعمال بإستغلال السيولة المتوفرة للأستثمار في مشاريع متعددة ذات عوائد طويلة الامد و سيكون توجه الإدارة الى تعزيز إستثمارات الشركة في القطاع العقاري و القطاع الصناعي بالتعاون مع شركات عالمية لتلبية إحتياجات السوق على المستوى المحلي و الإقليمي حيث ان الفرص و الخيارات المتاحة في هذا القطاع متعددة وواعدة. فبالنظر الى إستثمارات الشركة الحالية، تظهر الرؤية الواضحة التي تتمتع بها الشركة و قدرتها على إقتناص الفرص في الوقت المناسب و سعيها الدائم الى تقديم الأفضل للمستثمر وكل ما يهدف إلى خدمة المجتمع و المساهمة في تنمية الإقتصاد المحلي.

فقد استطاعت الشركة خلال مسيرتها التي تجاوزت الـ 40 عاما في المساعدة في تلبية كثير من إحتياجات السوق من نواحي عدة: فمن الناحية الطبية قامت الشركة بتوفير أفضل المستلزمات الطبية والدوائية للسوق المحلي و الاقليمي عن طريق شركة "ابن اسينا الطبية" التي تأسست عام 1971 هذا بالإضافة الى تقديم أحدث الأجهزة و المعدات الطبية للمستشفيات و المراكز الصحية عن طريق شركة "اعمال الطبية" و من ناحية التجارة و التوزيع فقد قامت شركة "اعمال للتجارة والتوزيع" منذ عام 1969 بتوفير أجود أنواع الإطارات "بريدجستون" و زيت السيارات "توتال" بالإضافة الى ذلك خلال عام 2007 إفتتاح بوتيجا فيردي في قطر وهو من أشهر العلامات التجارية الإيطالية في مجال العناية الطبيعية بالبشرة ويوجد له فروع متعددة حول العالم وفي الوطن العربي . أما من الناحية العقارية فإن الشركة تملك سوق الحراج الواقع في منطقة النجمة و الذي يحتوي على أكثر من 300 محل تجاري هذا بالإضافة الى أكثر من 30 بناية موزعة على مناطق متعددة من الدوحة وكمثال على قدرة الشركة في تطوير نشاطاتها و حرصها على تقديم الأفضل للسوق عندما قامت الشركة بتطوير و بناء مجمع " سيتي سنتر - الدوحة" عام 2001 و الذي يعد حالياً أحد أهم معالم الدوحة الحديثة و يعتبر من أكبر المجمعات التجارية في المنطقة حيث بتشيد هذا المشروع الضخم تم فتح المجال أمام العديد من محلات التجزئة العالمية الى دخول سوق الدوحة مما زاد عدد الخيارات المتوفرة للمستهلك و أيضا خلق العديد من فرص العمل .بالإضافة الى ذلك انه عندما يتم الانتهاء من بناء الخمس فنادق المجاورة للسيتي سنتر و التي ستتضمن جسر داخلي يربطها مباشرة بالمجمع سيؤدي ذلك الى زيادة نوعية في عدد المرتادين هذا بالإضافة الى زيادة كبيرة في القيمة السوقية للمجمع.

و للشركة ايضا نشاطات في القطاع السياحي و ذلك عن طريق شركة "اعمال للسياحة و السفر" و التي تم تأسيسها عام 1967 .

و كما تمت الإشارة سابقا بأن الشركة تتوجه حالياً الى تطوير القطاع الصناعي في الشركة حيث في الوقت الحالي يضم هذا القطاع إحدى أكبر شركات الريدي مكس في دولة قطر و هي شركة "اعمال ريدي مكس" بالإضافة الى "شركة اعمال للخدمات" التي تقدم مجموعة متكاملة من خدمات التنظيف للمؤسسات الحكومية و التجارية الكبرى. و في عام 2007 باشرت الشركة بالتوسع عن طريق تأسيس أربعة شركات صناعية كبرى مع شركاء دوليين وهي شركة "اعمال للصناعات الإسمنتية" متخصصة في إنتاج الطابوق الإسمنتي و الانترلوك حيث من المتوقع بدء الإنتاج فيه قبل نهاية العام الحالي و شركة " سينيار للصناعات القابضة - قطر" لإنتاج الكوابل بأنواعها المختلفة و التي تم

تأسيسها بالشراكة مع مصنع السويدي للكابلات وهم من اكبر الشركات المتخصصة في هذا المجال . هذا بالإضافة الى كل من مصنع " ايمو قطر" و مصنع "فراينز الشرق الاوسط" . ومن الجدير بالذكر إن الشركة قد قامت مؤخرا بتأسيس شركة سي- سان التجارية بالتعاون مع مصرف الريان برأس مال قدره عشرة مليون ريال قطري و سيرتکز نشاط الشركة في المجالات الإستثمارية الصناعية و التجارية والعقارية داخل و خارج دولة قطر.

وقد أظهرت النتائج المالية للربع الثالث إرتفاع في صافي الربح في حدود 50 % عن الفترة نفسها من العام الماضي ليبلغ 736 مليون ر.ق و زيادة في الإيرادات في حدود 27% لتصبح 487 مليون ر.ق مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي بالإضافة الى إرتفاع في العائد للسهم بنسبة 49 % ليصبح 1.94 ر.ق هذا و قد بلغت إجمالي الأصول 5.8 مليار ر.ق و إجمالي حقوق المساهمين 4.7 مليار ر.ق و قد بينت النتائج أيضا إنخفاض في القروض و السلف البنكية بنسبة 73%.

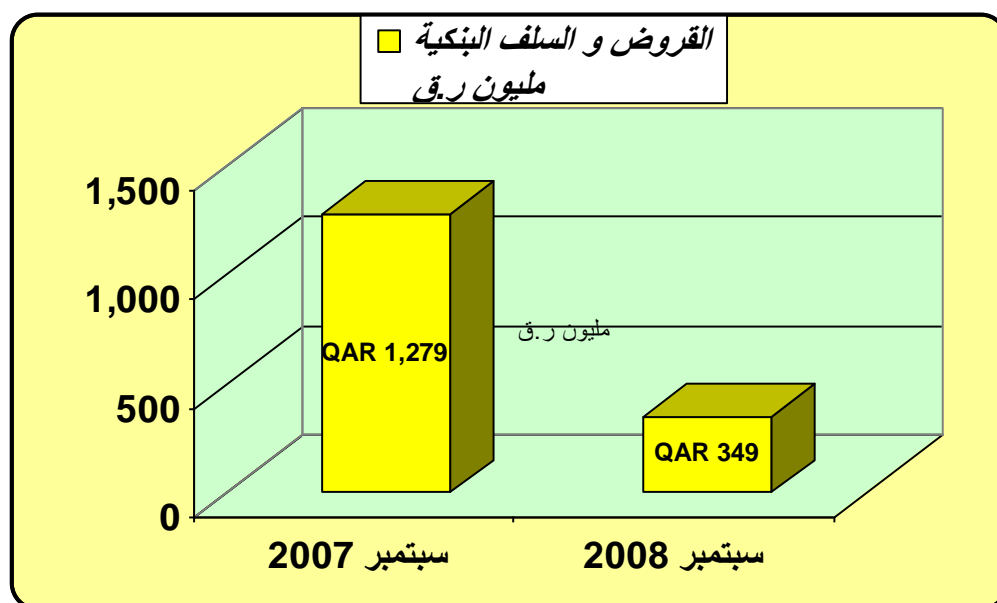
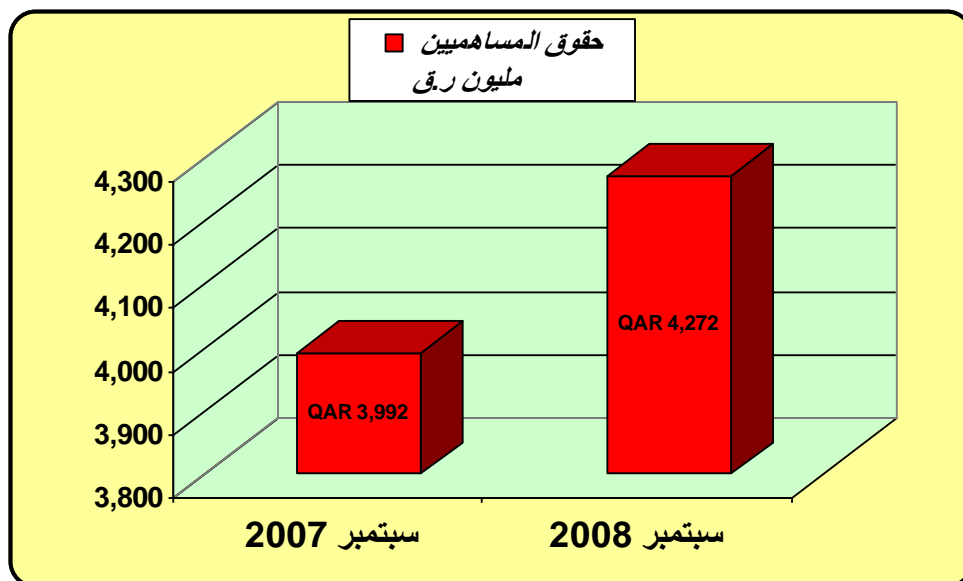
و قد أكد مجلس الإدارة ان الشركة ستعمل على التوظيف الأمثل لهذه الارباح لتحقيق افضل النتائج و العوائد على المساهمين و ان هذه النتائج ما هي إلا ثمرة النمو المستمر و التنوع في كافة نشاطات الشركة من خلال قطاعاتها المتعدده هذا بالإضافة الى جهد و التزام كافة الموظفين العاملين في الشركة.

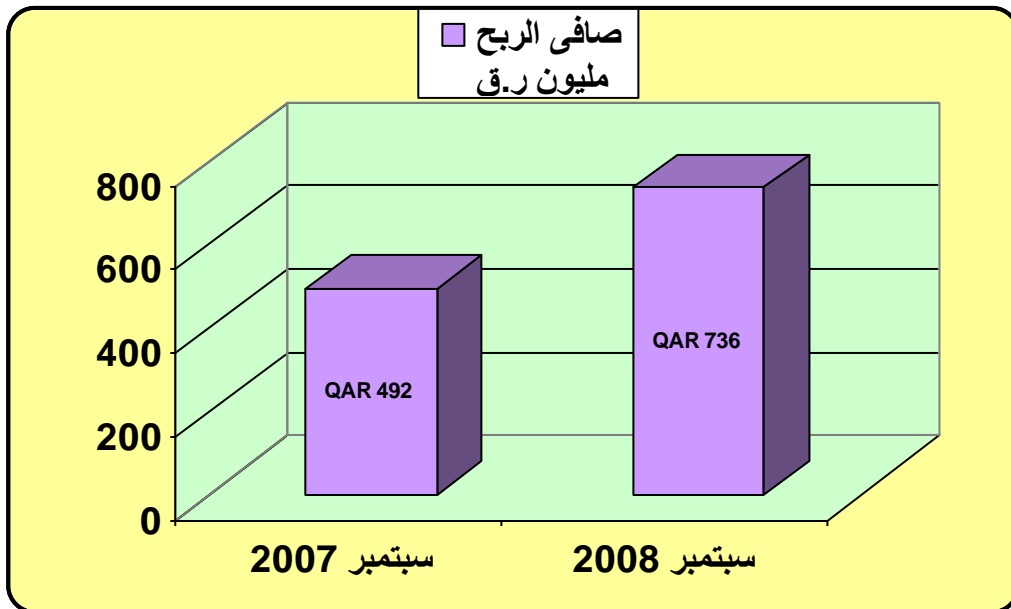
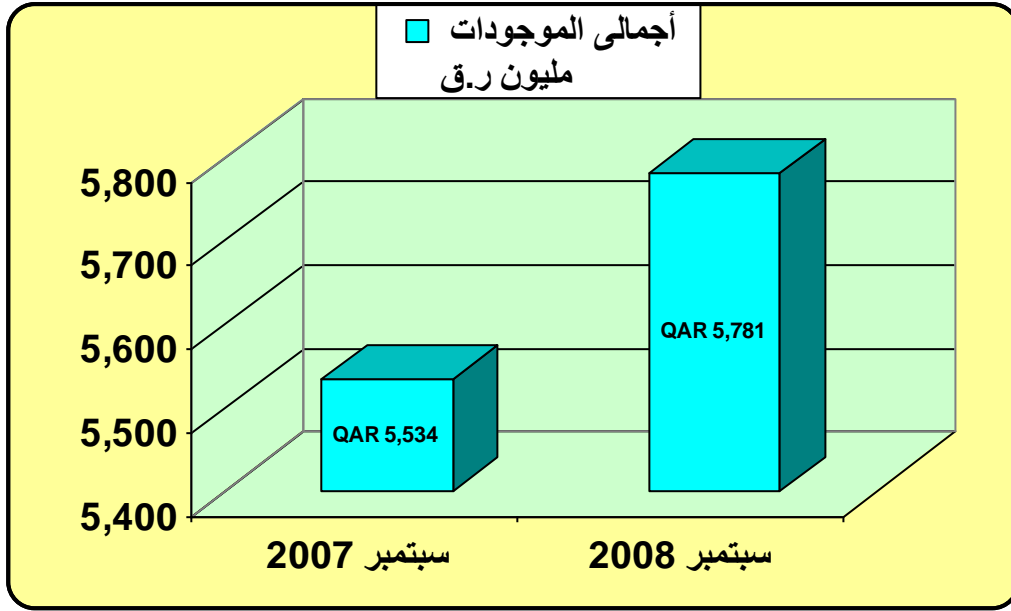
و من جهة اخرى أضاف سعادة الشيخ فيصل بن قاسم ال ثاني رئيس مجلس الإدارة إن النتائج المالية للشركة تبعث الثقة و تبين حرص الشركة على إتخاذ الخطوات الملائمة و التزامها في تطبيق إستراتيجية واضحة تهدف الى تحقيق قيمة أفضل للمساهمين وحرصها على حمايته بالدرجة الاولى. هذا وقد اعرب السيد طارق محمود السيد نائب رئيس مجلس الإدارة عن إمتنانة للمبادرة التي توجهت بها شركة الفیصل القابضة وذلك بسداد ما قيمته = 500 مليون ريال قطري(خمسمائة مليون ريال قطري فقط لا غير) من القروض البنكية بالنيابة عن شركة اعمال و عن إرتيابه لشروط السداد المتفق عليها وهي إن يتم سداد المبلغ على مدة 7 سنوات ميلادية و سيكون هنالك فترة سماح لمدة سنة ميلادية وبدون فوائد و سوف تسجل الفائدة بنسبة (Repo) فقط في السنة الثانية و سيتم تجديد الإتفاقية سنويا بعد ذلك.

وأضاف ايضا ان إنجازات الشركة تعد ركيزة أساسية لتحقيق المزيد من التقدم وإننا نؤمن بأن الاعمال بالافعال لا بالاقوال و نتمنى ان نستمر في دعم الدور المتنامي الذي تلعبه الشركة في

مجالات عملها المتعددة على لتحقيق افضل العوائد للمساهمين وهو الدافع الأساسي لعملية النمو التي تشهدها الشركة .

اهم المؤشرات المالية للشركة خلال التسعة شهور الاولى:





مشاركة كل قطاع لاجمالي الايرادات

قطاع السياحة □ قطاع الصناعة و الخدمات □ قطاع العقارى ■ قطاع التجارى □

