

للنشر في 23 فبراير 2022

شركة أعمال ش. م. ع. ق. ("أعمال")

نتائج السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 أداء قوي عبر جميع القطاعات

نمو الإيرادات وصافي الأرباح بنسبة 22% و156.3% على التوالي
توزيعات نقدية مقترنة بنسبة 5% (0.05) ريال قطري للسهم الواحد

الدوحة، 23 فبراير 2022 – قام مجلس إدارة شركة أعمال ش. م. ع. ق. (أعمال)، إحدى أبرز وأكبر مجموعات الأعمال متعددة الأنشطة بالمنطقة،اليوم بالإعلان عن نتائج السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

أبرز النتائج المالية:

- ارتفاعت إيرادات المجموعة بنسبة 22.0% لتبلغ 1,594.1 مليون ريال قطري (مقارنة مع 1,306.8 مليون ريال قطري خلال 2020)
- ارتفاعت الأرباح الإجمالية بنسبة 24.8% لتبلغ 425.5 مليون ريال قطري (مقارنة مع 341.0 مليون ريال قطري خلال 2020)
- ارتفاع صافي الربح قبل حصة الشركات والمشاريع المشتركة¹، المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية وأرباح/خسائر القيمة العادلة من الاستثمارات العقارية ("صافي الربح الأساسي") بنسبة 40.8% ليبلغ 271.5 مليون ريال قطري (مقارنة مع 192.9 مليون ريال قطري خلال 2020)
- ارتفاعت نسبة هامش الربح الأساسي بمقدار 2.3 نقطة مئوية لتبلغ 17.0% (مقارنة مع 14.8% خلال 2020)
- حصة الأرباح من الشركات والمشاريع المشتركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية انخفضت بنسبة 19.7% لتبلغ 40.5 مليون ريال قطري (مقارنة مع 50.4 مليون ريال قطري في 2020)
- لم يتم تسجيل أي مكاسب أو خسائر في القيمة العادلة من الاستثمارات العقارية خلال 2021 (بلغت خسائر القيمة العادلة من الاستثمارات العقارية 121.6 مليون ريال قطري في 2020)
- ارتفاعت الأرباح الصافية للشركة² بنسبة 156.3% لتبلغ 312.0 مليون ريال قطري (مقارنة مع 121.7 مليون ريال قطري في 2020)، مع ارتفاع صافي الربح المنسوب إلى حقوق المساهمين في أعمال بنسبة 147.3% ليبلغ 304.9 مليون ريال قطري (مقارنة مع 123.3 مليون ريال قطري في 2020)
- ارتفاع العائد على السهم بنسبة 147.3% ليبلغ 0.05 ريال قطري (مقارنة مع 0.02 ريال قطري خلال 2020)
- ارتفاع صافي الاستثمارات في النفقات الرأسمالية بنسبة 56.4% ليبلغ 66.6 مليون ريال قطري (مقابل 42.6 مليون ريال قطري خلال 2020)
- تبقي نسبة الاقتراض منخفضة عند 4.54% (مقابل 4.20% في 2020)

¹ يتم احتساب صافي الربح قبل احتساب صافي الربح في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة باستخدام طريقة حقوق الملكية

² يتم إدراج صافي أرباح الشركة قبل خصم صافي الربح العائد إلى الحقوق غير المسيطر عليها

وفي سياق تعليقه على هذه النتائج، قال سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني، رئيس مجلس إدارة شركة أعمال: "بعد التحديات التي عاصرناها خلال 2020، يسر مجلس إدارة أعمال أن يعلن عن تحقيق مجموعة قوية من النتائج المالية لعام 2021. وكانت هذه النتائج مدروسة باستراتيجية "أعمال" الواضحة، وقوتها المالية المستمرة، وقدرتها على

ادارة التكاليف، ونموذج أعمالها المرن والمتنوع. وعلى المستوى التشخيلي قدمت جميع قطاعاتنا الأربعه أداءً جيداً وأظهرت قدرة الشركة المستمرة على اغتنام الفرص الجديدة عند ظهورها والتكيف بسرعة مع متطلبات السوق المتغيرة.

ويعكس الأداء الذي سجله قطاع العقارات، افتتاح أكثر من 50 متجرًا جديداً في سيتي سنتر الدوحة، والاستفادة من أعمال التجديد في سيتي سنتر، وتحسين معدلات الإشغال في "أعمال للعقارات"، وإلغاء تعديلات القيمة العادلة السلبية التي تم إجراؤها في ذروة 2020 في ذروة قيودجائحة كورونا. وأخيراً، فقد استفاد قطاع إدارة الخدمات لدينا من التخفيف التدريجي للقيود المتعلقة بكوفيد خلال عام 2021 بعد الإغلاق شبه الكامل لمعظم العام لنشاطات القطاع في عام 2020. وبشكل خاص سجلت أعمال للخدمات أداءً قوياً بعد أن فازت بعقد رئيسي لتقديم خدمات نقل تتعلق بـ كأس العالم.

لقد حافظنا على مدار العام على التزامنا بأفضل ممارسات حوكمة الشركات، مع الاستمرار في تطبيق المتطلبات البيئية والاجتماعية والحكمة في صميم عملياتنا. على سبيل المثال، بدأت شركة الدوحة للكابلات في توفير كابلات خالية من الرصاص لتحل محل الكابلات التي كانت تستخدم في السابق والتي كان لها تأثير سلبي على البيئة بالإضافة إلى ارتفاع ثمنها، وقمنا أيضاً بإطلاق موقعًا إلكترونيًا جديداً يتميز بسهولة النفاذ الرقمي ويمكن جميع المستخدمين ذوي القيود الوظيفية - من ذوي الاحتياجات الخاصة والمتقدمين في السن من استخدام الموقع والوصول إلى المعلومات بالكامل بدون معوقات. وإلى جانب ذلك فإن شراكتنا مع اللجنة الأولمبية القطرية لدعم فريق "الأدمع" الأولمبي تعكس التزامنا المستمر تجاه المجتمع.

ويشير مجلس إدارة أعمال أن يوصي بتوزيع أرباح نقدية لعام 2021 بنسبة 5% (ريال قطري 0.05 السهم) للموافقة عليها في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للشركة الذي سيعقد في 28 مارس 2022.

إنني فخور بالإسهامات التي قدمتها "أعمال" على مر السنين في التنمية المستدامة للاقتصاد القطري، وكلّي حماس للالاستفادة من فرص النمو المستقبلية بينما نتطلع بشغف إلى عام 2022 وما بعده. إن بطولة كأس العالم لكرة القدم هذا العام ستتوفر منصة ودافع اقتصادي كبير لكل من دولة قطر و"أعمال"، جنباً إلى جنب مع الفرص التي توفرها رؤية قطر الوطنية 2030 في ظل القيادة الحكيمية لقيادتنا الرشيدة، مما يسهم في جذب المزيد من الانتظار صوب قطر باعتبارها بيئة جاذبة للاستثمار. إن هذه أوقات مميزة لدولتنا قطر ولشركة "أعمال"، حيث نسعى جاهدين لمواصلة تقديم القيمة المضافة والمستدامة لجميع المساهمين والشركاء واصحاب المصلحة".

(هذه المساحة تركت فارغة عن عمد)

التوزيع حسب القطاع

ملحوظة: قد تكون هناك فروقات بسيطة بسبب تقريب الأرقام

• الإيرادات

نسبة التغيير%	2020	2021	مليون ريال قطري
% 113.0	202.7	431.7	قطاع الإنتاج الصناعي
% (3.2)	907.9	878.5	قطاع التجارة والتوزيع
% 38.8	189.2	262.6	القطاع العقاري
% 45.0	46.7	67.7	قطاع إدارة الخدمات
% (17.5)	(39.6)	(46.5)	مطروحاً منه: إيرادات ما بين القطاعات
% 22.0	1,306.8	1,594.1	الإجمالي

• الربح الصافي

نسبة التغيير%	2020	2021	مليون ريال قطري
% 74.7	32.4	56.6	قطاع الإنتاج الصناعي
% (12.9)	120.6	105.0	قطاع التجارة والتوزيع
% 40.7	140.5	197.6	القطاع العقاري
% 458.8	(1.7)	6.1	إدارة الخدمات
% (9.9)	(48.5)	(53.4)	مطروحاً منه: تكاليف المكتب الرئيسي
% 28.2	243.3	312.0	صافي الربح قبل احتساب خسارة القيمة العادلة للاستثمارات
% 100.0	(121.6)	-	خسارة القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
% 156.3	121.7	312.0	الإجمالي

مراجعة القطاعات

(ملحوظة: قد تكون هناك فروقات بسيطة بسبب تفريغ الأرقام)

• الانتاج الصناعي

نسبة التغيير %	2020	2021	مليون ريال قطري
% 113.0	202.7	431.7	الإيرادات
% 313.4	(11.4)	24.4	صافي الأرباح: الأنشطة الموحدة بشكل كامل
نقطة 11.3	% (5.6)	% 5.7	نسبة صافي هامش الربح الأساسي %
% (26.5)	43.9	32.2	صافي الربح: حصة من ربح شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
% 74.7	32.4	56.6	الربح الصافي الإجمالي

ارتفعت إيرادات قطاع الانتاج الصناعي بنسبة 113.0% على أساس سنوي لتصل إلى 431.7 مليون ريال قطري، وارتفع أيضاً صافي الربح بنسبة 74.7% إلى 56.6 مليون ريال قطري. ويعكس هذا الأداء الإيجابي نجاح الشركات التابعة للقطاع في إطلاق منتجات جديدة وتوسيع الطاقة الإنتاجية، مما أسهم في تطوير ونمو قاعدة العملاء.

لقد كان 2021 عاماً ناجحاً بشكلٍ خاص بالنسبة لـ"الدوحة للكابلات". فبالإضافة إلى فوزها بالعديد من العقود (بما في ذلك حصولها على عقد لتصنيع كابلات بموصلات الألمنيوم في قطر)، قامت الدوحة للكابلات بتوسيع قاعدة عملائها إقليمياً، بالإضافة إلى ذلك، وتماشياً مع جهود التوعية البيئية التي تبذلها واعترافاً بدورها في دعم التنمية المستدامة لدولة قطر، بدأت الدوحة للكابلات في عمليات توريد واستخدام الكابلات الخالية من الرصاص.

وعلى الرغم من استمرار مواجهة "أعمال ريديمكس" للتحديات المتعلقة بجائحة كوفيد-19 والتي أثرت على الإنتاج المستهدف لعام 2021 فضلاً عن استمرار تأثير المنافسة السعرية الشديدة على هامش الربح، إلا إن أعمال ريديمكس تمكن من زيادة الإنتاج بنسبة 3% على أساس سنوي. كما قامت الشركة بتوريد خرسانات عالية الجودة للعديد من المشاريع الكبرى، واستجابةً لزيادة الطلب في أواخر عام 2021، فقد قامت بتدشين معمل إنتاج ثالث لتعزيز السعة الإنتاجية للشركة.

وقد قامت شركة "أعمال للصناعات الأسمانية" بإضافة خط إنتاج أحجار الرصف إلى محفظة منتجاتها والذي يعد تطويراً هاماً للشركة التابعة لنا، ولا تزال الشركة هي المورد الوحيد لهذا المنتج لجميع المشاريع الكبرى في قطر. كما كان 2021 عاماً قوياً بالنسبة لشركة سي-سان للتجارة، حيث شهدت الشركة الخليجية للصخور زيادة في الطلب على أحجار الجابرو عالية الجودة فضلاً عن محفظتها المتنوعة التي تشمل الحديد والأسمنت والرمل، لتسجيل زيادةً في الإيرادات بنسبة 28.4% على أساس سنوي. وكذلك سجلت "أعمال لخدمات النقل البحري" أداءً جيداً بشكلٍ استثنائي وحققت نمواً في الإيرادات بنسبة 217.9% على أساس سنوي، وذلك بفضل زيادة الطلب في السوق والاستفادة الكاملة

من العمل بالسعة القصوى. وبجانب ذلك فقد اكتملت حالياً عمليات تجديد الناقلة "الريان" لتبادر مهامها على مدى السنوات الخمس المقبلة.

وأكملت أيضاً "فريجنز للإنشاءات الحديدية-الشرق الأوسط" بنجاح توسيعة منشأة مسيعيد الخاصة بها، والتي ستمكنها بشكل كبير من زيادة طاقتها الإنتاجية لتصل إلى أكثر من 200,00 طن سنوياً، كما طورت الشركة خطوط إنتاج هيكل الألمنيوم، والفولاذ الهيكلي المقاوم للصدأ، ومستلزمات مشاريع البنية التحتية والبناء بقطاع صناعة البتروكيماويات، وذلك من خلال اعتماد وتبني أحدث التقنيات، والمعدات اللازمة لتحسين وتعزيز جودة المنتجات.

لا يزال قطاع الإنتاج الصناعي يواجه منافسة قوية خاصة في ظل ارتفاع أسعار بعض المواد الخام والقيود المفروضة على توافرها بما يؤدي إلى رفع التكاليف. وعلى الرغم من ذلك، فإن التوقعات لعام 2022 لا تزال إيجابية. فقد خصصت حكومة دولة قطر 74 مليار ريال قطري للمشاريع الكبرى خلال 2022 والتي ستكون محل استفادة للشركات التابعة لقطاع الإنتاج الصناعي لدى "أعمال ريديمكس" ومنها "أعمال ريديمكس" والتي لديها عقود إمداد قوية للعام الجاري.

• التجارة والتوزيع

نسبة التغيير%	2020	2021	مليون ريال قطري
% (3.2)	907.9	878.5	الإيرادات
% (12.9)	120.6	105.0	صافي الأرباح
(1.3) نقطة	% 13.3	% 12.0	هامش صافي الربح%

انخفضت الإيرادات في قطاع التجارة والتوزيع بنسبة 3.2% على أساس سنوي لتصل إلى 878.5 مليون ريال قطري، وانخفض صافي الربح بنسبة 12.9% على أساس سنوي إلى 105.0 مليون ريال قطري. وتشير هنا إلى أن القطاع سجل أداء قوياً خلال 2020 عندما شهد القطاع الصحي ومنتجات الأدوية والخدمات المتعلقة بالقطاع الصحي زيادة كبيرة على الطلب بسبب جائحة كوفيد-19. ومن المهم أن تشير هنا إلى أن إيرادات وصافي أرباح القطاع سجلت ارتفاعات بنسبة 10% و6% على التوالي مقارنة بعام 2019.

وركزت "أعمال الطبية" خلال عام 2021، على الخدمات والعروض التي تقدمها في مجال تكنولوجيا المعلومات في قطاع الرعاية الصحية. ومن هذا المنطلق، فقد قامت الشركة بتوسيع محفظتها من الموردين ومقديم الخدمات عن طريق إضافة مزودين جدد لخدمات الطوارئ الطبية، والفوز بعد لتطبيق برنامج "نظم المعلومات في المستشفيات". كما تلعب أعمال الطبية دوراً رئيسياً في توفير المعدات الطبية الحيوية (مثل أجهزة تنظيم ضربات القلب) والذي من المتوقع أن يتم استخدامه لكأس العالم لكرة القدم 2022.

وفي إطار تمنع السوق بفرضية كبيرة لتوفير حلول تكنولوجيا المعلومات بقطاع الرعاية الصحية، خاصةً في مجالات علم الأورام، والمخبرات، وصحة المرأة، والجراحات. كما تقوم "أعمال الطبية" حالياً بمراجعة استراتيجية أعمالها لضمان الاستفادة من فرص النمو هذه، من خلال تعزيز قدراتها وسعتها.

وإلى جانب التحديات المستمرة المتعلقة بجائحة كورونا، واصلت "أعمال للتجارة والتوزيع" مواجهة منافسة قوية في عام 2021، واستجابةً لهذا الأمر، قدمت الشركة علامتين جديدين لإطارات السيارات منها ("دافانتي")، كما قامت

بزيادة تركيزها على الأعمال التي تهم الأفراد (بدلاً من التركيز على قطاع الشركات) واتخذت خطوات تسهم في توسيع بصمتها في مجال البيع بالتجزئة. وتتوقع "أعمال للتجارة والتوزيع" خلال 2022 من تحقيق نمواً في قاعدة عملائها من خلال الفوز بعقود جديدة وتوسيع بصمتها في مجال البيع بالتجزئة، والتركيز بشكل أكبر على كل ما يتعلق بالسيارات.

لقد كان 2021 عام التطوير لشركة ابن سينا الطبية التي قامت برقمنة وأتمتة عملية توريد المستودعات، فضلاً عن اعتماد برامج جديدة في جميع الصيدليات لتحسين التواصل والكافاءات فيما بينها. وقد افتتحت الشركة الصيدلية الرابعة من سلسلة صيدليات ابن سينا في مدينة مشيرب التي تتمتع بموقع استراتيجي في قلب الدوحة.

• القطاع العقاري

نسبة التغيير%	2020	2021	مليون ريال قطري
%38.8	189.2	262.6	الإيرادات
%40.6	136.7	192.3	صافي الأرباح: الأنشطة الموحدة بشكل كامل قبل احتساب خسارة القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
نقطة1.0	72.3%	73.2%	هامش الربح الأساسي%
%41.3	3.8	5.3	صافي الأرباح: حصة من ربح شركات ومشاريع مشتركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
%40.7	140.5	197.6	صافي الربح قبل احتساب خسارة القيمة العادلة
%100.0	(121.6)	-	خسارة القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
%945.9	18.9	197.6	صافي الربح

لقد ارتفعت الإيرادات في قطاع العقارات بنسبة 38.8% على أساس سنوي لتبلغ 262.6 مليون ريال قطري، وارتفع صافي الربح بنسبة 945.9% إلى 197.6 مليون ريال قطري. وذلك بسبب المحلات الجديدة التي تم افتتاحها في سيني سنتر الدوحة، بالإضافة إلى تحسن معدلات الإشغال في "أعمال للعقارات"، وإلغاء تعديلات القيمة العادلة السلبية التي تم إجراؤها في عام 2020 في ذروة قيود جائحة كورونا.

وفي الربع الأخير من 2021، احتفل سيني سنتر الدوحة بذكرى مرور 20 عاماً على تأسيسه، ليختتم المجمع التجاري عاماً ناجحاً في سجله الحافل. حيث نجح المركز التجاري خلال هذا العام في افتتاح أكثر من 50 متجرًا جديداً وأحرز تقدماً ملحوظاً في أعمال تطوير الواجهة الخارجية والتي اكتملت بنسبة تزيد على 90% وستشهد افتتاح 6 محلات جديدة لبيع الأطعمة والمشروبات.

ومن المقرر أن يتم خلال عام 2022، افتتاح ما يقرب من 20 متجرًا جديًّا في سيتي سنتر الدوحة، كما ستبدأ أعمال تشييد الجسر الراهن بين الطابق الثاني بالمركز التجاري ومحطة المترو، حيث سيعمل الجسر بصورة أساسية على تسهيل وصول الزوار إلى منطقة التسوق مع تعزيز زيادة الإقبال على الطابق الثاني على وجه الخصوص. وبحلول نهاية عام 2022.

وقد جنت "أعمال للعقارات" فوائد وثمار أعمال التجديد التي تم تنفيذها في السنوات الأخيرة، حيث سجلت معدلات الإشغال عبر محفظتها السكنية والتجارية بنسبة 97% و 93% على التوالي. وتنوّع "أعمال للعقارات" أن تشهد بطولة كأس العالم في زيادة رخصة الإشغال والإيجارات طوال عام 2022،

• إدارة الخدمات

نسبة التغيير%	2020	2021	مليون ريال قطري
%45.0	46.7	67.7	الإيرادات
%170.3	(4.5)	3.2	صافي الأرباح: الأنشطة الموحدة بشكل كامل
14.3 نقطة	% (9.6)	%4.7	هامش صافي الربح%
%44.9	2.8	2.9	صافي الأرباح من الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
%458.8	(1.7)	6.1	صافي الربح

لقد استفاد قطاع إدارة الخدمات وأعمال للسفر والسياحة على وجه الخصوص من التخفيف التدريجي للقيود المتعلقة بـ كوفيد-19 في عام 2021 بعد الإغلاق شبه الكامل لعملياته في عام 2020. ونتيجةً لذلك، زادت الإيرادات وصافي الربح بنسبة 458.8% و 45.0% على أساس سنوي على التوالي.

وفي حين استمرت "أعمال للخدمات" في التأثر بإجراءات تقليل عدد الموظفين اتباعًا للإجراءات المفروضة بسبب جائحة كورونا، إلا أنها حصلت على عقدٍ مُجدي لتقديم خدمات خاصة بالنقل لكأس العالم لكرة القدم والذي سيستمر حتى يناير 2023. ومن المتوقع أن يؤدي هذا العقد إلى مضاعفة حجم الأعمال التي تقدمها الشركة بجانب تعزيز الإيرادات خلال هذه الفترة.

وعلى خلفية المنافسة المتزايدة، ركزت العديد من شركات إدارة الخدمات على تعزيز قدرتها التنافسية. وبأخذ هذا الأمر بعين الاعتبار، فقد قامت شركة "الفرزدق" بتركيز جهودها على خدمات التغليف والطباعة كبيرة الحجم، لمواجهة التحديات نتيجةً لتحول حملات التسويق والدعائية التي أصبح معظمها عبر الإنترنت، حيث فازت الفرزدق بعقود لإنتاج وتركيب لافتات المباني مما وفر لها مصدر دخل مربح للأعمال في عام 2021. وفي الوقت ذاته، وسعت شركة "إيكو

جلف" نطاق ما تقدمه للعملاء من خلال إضافة خطين جديدين لدعم الأعمال ("خدمات تنظيف وتطهير البيانات" و"خدمة دعم محفظة الدفع") ونجحت بتجديد العديد من العقود الرئيسية في القطاعات المصرفية والحكومية والتعليمية.

وبينما ظلت حلبة التزلج على الجليد وندر لاند مغلقة، افتتح مركز الترفيه العائلي أبوابه في يونيو 2021 في ظل تخفيف قيود كوفيد-19. ويستمر مركز الترفيه العائلي في التركيز على جذب الزوار من خلال إضافة ألعاب جديدة وتجديد المرافق وتقديم عروض ترويجية جذابة.

الخلاصة والنظرية المستقبلية

من جانبه، قال سعادة الشيخ محمد بن فيصل آل ثاني، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة "أعمال": "لا يسعنا إلا أن نفخر بالنتائج والأداء المالي لشركة أعمال لعام 2021، حيث تعكس هذه النتائج قدرتنا المستمرة على تعزيز مكانتنا كمشارك رائد عبر القطاعات الاقتصادية الرئيسية من خلال تركيزنا على مجالات النمو المرتفعة والتوزيع والإبتكار والتميز التشغيلي. لقد شهد هذا العام نمواً في الإيرادات وصافي الأرباح بنسبة 22.0% و 156.3% على التوالي، وحصلت شركة "أعمال" على تصنيف فوربس الشرق الأوسط كواحدة ضمن أكبر 30 شركة في قطر من ناحية القيمة السوقية".

لقد سجل قطاع الإنتاج الصناعي التابع لنا نمواً طبيعياً قوياً، ونجح في تقديم منتجات عالية الجودة إلى السوق فضلاً عن توسيع القرية على اقتصاص فرصة جديدة. وبالإضافة إلى مشاريع البنية التحتية الجارية، فإن المشاريع الجديدة المتعلقة بقطاعي النفط والغاز، مثل مشروع توسيعة حقل الشمال، ستخلق المزيد من الفرص في السوق.

كما استفاد قطاع التجارة والتوزيع لدينا من الرقمنة المبتكرة المهمة في "أعمال الطبية" و"ابن سينا الطبية". على سبيل المثال، طبقت "ابن سينا" نظام (Digisal) الرقمي لأتمتة عملية توريد المستودعات ورُكِّبَت "روبوتًا" ثالثًا في فرعها في مشيرب، مما يتيح صرف الأدوية بدقة وبسرعة عالية. علاوةً على ذلك، فقد اعتمدت ابن سينا الطبية برنامجاً رقمياً جديداً (Rancelab) في جميع صيدلياتها لتحسين الكفاءة والتواصل فيما بينها.

أما في القطاع العقاري، فإننا مازلنا نرثى على تعظيم قيمة المحفظة العقارية من خلال التجديد والتطوير المستمر، كما أنه من المقرر أن يتم في عام 2022، افتتاح ما يقرب من 20 متجرًا جديداً في سيتي سنتر الدوحة، فضلاً عن إسهام بناء الجسر الذي يربط الطابق الثاني من المركز التجاري بالمتربو على تعزيز الإقبال عليه. وبحلول نهاية عام 2022، يتوقع سيتي سنتر الدوحة تحقيق معدل إشغال بنسبة 90%. بعد الاستفادة من تخفيف القيود المتعلقة بـ"كوفيد" في عام 2021، إننا نتطلع إلى قطاع إدارة الخدمات لدينا بثقة إلى عام 2022 وما بعده.

في حين أننا نظر بالطبع متيقظين للتحديات المستمرة لجائحة كوفيد، إلا أننا متفائلون بثقة فيما يتعلق بأفاق عام 2022. سترحب دولة قطر باستضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم التي طال انتظارها، وهي حدث عالمي مرموق للغاية سيجذب عدداً كبيراً من الزوار إلى قطر التي تتوقع أن تستفيد بشكل جيد من الخدمات العديدة التي تقدمها "أعمال". وعلاوةً على ذلك، نحن على ثقة من أن بطولة كأس العالم ستبرز بنجاح الاستقرار الاقتصادي الكبير لدولة قطر، والبنية التحتية المتقدمة، وتصنيفها كواحدة من أكثر الدول أماناً في العالم، وهي سمات تتوقع أن تجذب المستثمرين الدوليين وتولد المزيد من الفرص المهمة إن شاء الله".

(انتهى)

تفاصيل المؤتمر عبر الهاتف

سيتم عقد مؤتمر عبر الهاتف لمناقشة النتائج المالية في 24 فبراير 2022، الساعة 2:00 مساءً بتوقيت الدوحة.

تفاصيل خدمة الاتصال الهاتفية للمؤتمرات:

الخميس 24 فبراير 2022

2:00 مساءً بتوقيت الدوحة

الزمان:

أرقام الاتصال:

+16468769923,,91408738472#

الولايات المتحدة الأمريكية

(نيويورك)

+16699006833,,91408738472#

الولايات المتحدة الأمريكية

(سان خوسيه)

+44 208 080 6592

المملكة المتحدة

+44 330 088 5830

المملكة المتحدة

رقم معرف المؤتمر:

867 0009 7394

رابط الاجتماع:

<https://us06web.zoom.us/j/86700097394>

يرجى الانضمام للمؤتمر قبل بدايته من 5 إلى 10 دقائق.

لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال مع:

شركة أعمال:	
laura.ackel@aamal.com.qa	لورا عقل - مسؤولة الاتصالات المؤسسة (+974 6671 6576)
	سيتي جايت ديفي روذربرون (مستشاروا علاقات المستثمرين والعلاقات العامة)
toby.moore@citigatedewerogerson.com	توبى مور (+44 (0)7768 981 763)
laura.banks@citigatedewerogerson.com	لورا بانكس (+44 (0)7545 942 738)
lucy.eyles@citigatedewerogerson.com	لوسي إيليز (+44 (0)7525 951 207)
ramiz.al-turk@citigatedewerogerson.com	رامز الترك (الإعلام العربي) (+974 5014 9201)

نبذة عن شركة أعمال ش.م.ع.ق.

تعتبر شركة أعمال إحدى أكبر وأسرع مجموعات الأعمال نمواً وأكثرها تنوعاً في منطقة الخليج، وتم إدراجها في بورصة قطر منذ شهر ديسمبر عام 2007، وكما في 22 فبراير 2022 بلغت القيمة السوقية للشركة 7.4 مليار ريال قطري (2 مليار دولار أمريكي)

تتنوع عمليات أعمال على نطاق واسع وتضم 28 وحدة أعمال نشطة (شركات تابعة ومشروعات مشتركة) مع مراكز رائدة في السوق في قطاعات الصناعة، والتجزئة، والعقارات، وإدارة الخدمات، والمعدات الطبية والأدوية، وتتوفر شركة أعمال للمستثمرين فرصة الاستثمار عالية الجودة والتوازن في النمو المتوازن للاقتصاد القطري وتطوره.

للمزيد من المعلومات حول شركة أعمال، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: www.aamal.com.qa